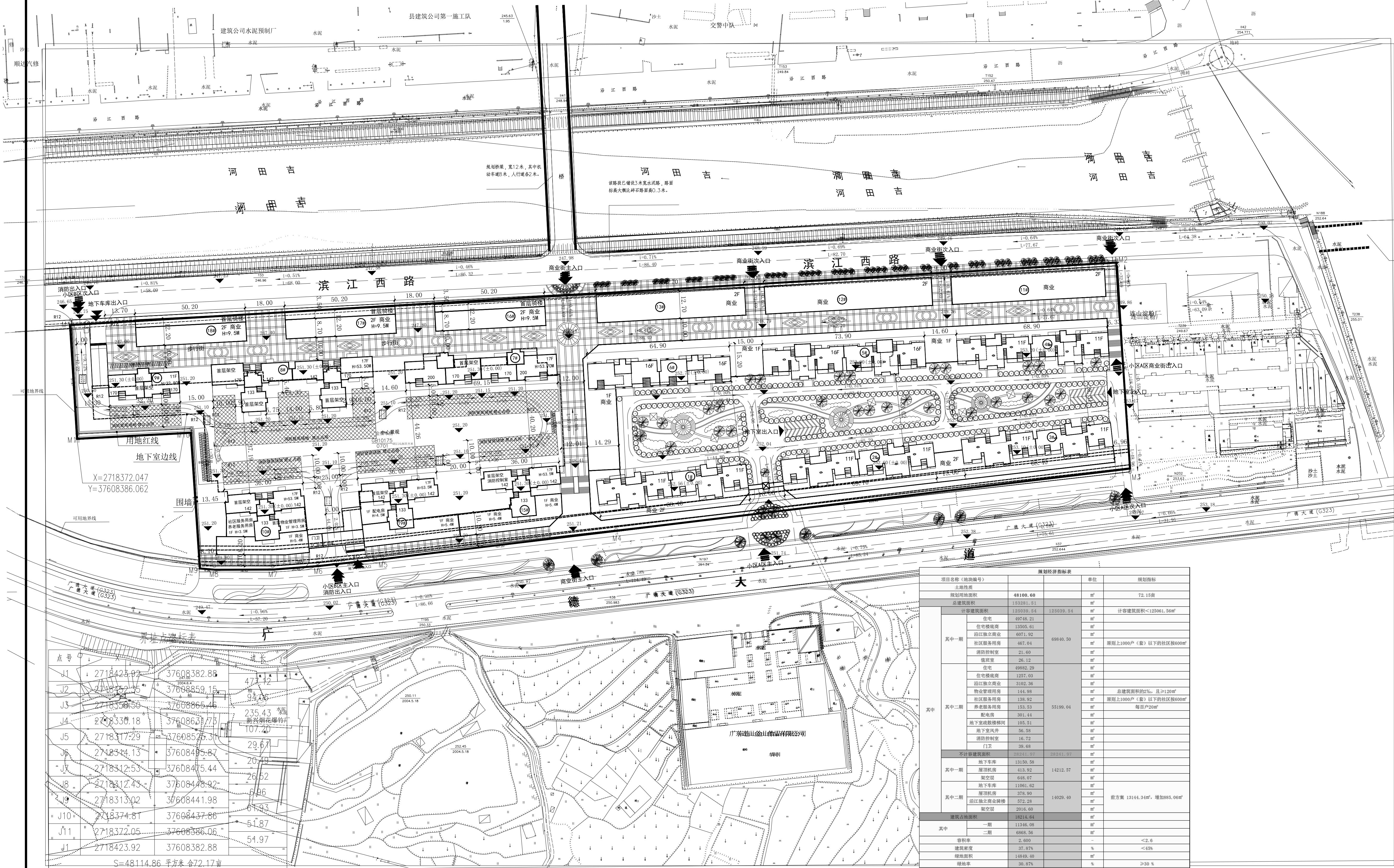




点号	坐标	面积	备注
J1	2718425.92	37608382.88	
J2	2718425.92	37608382.88	
J3	2718425.92	37608382.88	
J4	2718425.92	37608382.88	
J5	2718425.92	37608382.88	
J6	2718425.92	37608382.88	
J7	2718425.92	37608382.88	
J8	2718425.92	37608382.88	
J9	2718425.92	37608382.88	
J10	2718425.92	37608382.88	
J11	2718425.92	37608382.88	

规划总平面图

规划经济指标表			
项目名称(地块编号)	土地性质	单位	规划指标
总用地面积	48100.60	m²	72.15亩
总建筑面积	153391.91	m²	
其中一期	125039.24	m²	125039.24
其中二期	28352.67	m²	28352.67
不计容建筑面积	28241.97	m²	28241.97
其中一期	13150.58	m²	13150.58
其中二期	15091.39	m²	15091.39
容积率	3.19		<2.6
建筑密度	37.87%	%	<45%
绿地率	30.87%	%	>30%
机动车停车位	371	个	
其中一期	250	个	
其中二期	121	个	
非机动车停车位	100	个	

四川省建设工程设计专用章
中道华普工程设计集团有限公司
资质等级:建筑行业(建筑工程)甲级
业务范围:资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务。
资质证书号:A151003431 有效期至:2029年08月28日
四川省住房和城乡建设厅监制

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名:唐磊
注册号:5100343-017
有效期至:2027年09月

CIC 中道华普
中道华普工程设计集团有限公司
China Industrial Innovation Design Group Company
注册地位:四川省成都市青羊区太安西路59-58号1楼1号
总部地址:四川省成都市高新区天府大道北段1700号环球中心
电话:028-86823153
邮箱:231204065@qq.com

注册执业栏	
姓名	唐磊
注册证书号	20215102505
注册印章号	5100343-017
设计总负责人	唐磊
审定	李娜
审核	唐磊
校对	杨钊
专业负责人	唐磊
设计人	陈钰娇

建设单位	连山壮族瑶族自治县智诚房地产开发有限公司
工程名称	连山·金御华府二期
子项名称	总图
设计号	
图纸名称	规划总平面图
设计阶段	报建图
图号	建-01
图别	建筑
比例	1:100
日期	2026.07
版本	A