



图 例

	规划总用地界线
	建设用地界线
	道路
	建筑轮廓线
	建筑基底
	绿化
	配电房



中国华西工程设计建设有限公司
CHINA HUAXI
ENGINEERINGDESIGN & CONSTRUCTION CO.,LTD
设计证书号: A151007237

修改记录

Description

修改日期

Date

总经济技术指标			
规划用地面积	8705.00	m ²	备 注
建设用地面积	8705.00	m ²	
总建筑面积	8941.85	m ²	其中地下面积848.04m ²
其 厂房建筑面积	7889.18	m ²	
中 生活配套设施建筑面积	1052.67	m ²	
总建筑计容面积	9968.47	m ²	
其 厂房计容面积	9072.47	m ²	
中 生活配套设施计容面积	896.00	m ²	
总建筑占地面积	3163.10	m ²	
其 厂房用地面积	2815.10	m ²	
中 生活配套设施建筑面积	348.00	m ²	
总不计容面积	1093.26	m ²	消防水池、梯屋
绿地面积	636.21	m ²	
容积率	1.15		
建筑高度	21.10	m	
建筑密度	36.34%		
绿地率	7.30%		
停车位			

建筑物明细表

编号	名称	功能	建筑基底面积 (m ²)	总建筑面积 (m ²)	计容建筑面积 (m ²)	不计容建筑面积 (m ²)	地上建筑面积 (m ²)	地下建筑面积 (m ²)	层数 (层)	高度 (M)
1#	屠宰车间	厂房	2815.10	7889.18	9072.47	936.59	7189.14	700.04	-1/4	21.10
2#	附属用房	厂房	200.00	600.00	600.00	0	600.00	-	3	14.15
3#	污水处理中心	污水处理中心	148.00	452.67	296.00	156.67	304.67	148.00	-1/2	13.20
合计	-		3163.10	8941.85	9968.47	1093.26	8093.81	848.04	-	-

绿地指标表

名称	面积	单位	备 注
规划总用地面积	8705.16	m ²	
绿地面积	636.21	m ²	按0.7折算后面积: 381.10
绿地率	7.30	%	

名称	建筑面积	单位	注明
配电房	105.60	m ²	设置在 2# 首层

规划总平面图 1:300

注:1、图中标高均为黄海高程绝对标高,标注尺寸单位均为“米”。

2、本工程±0.000绝对标高为230.00;图中仅示意结构板标高,园林另见专业图纸。

设计签字

审定	吴 虎	吴 虎
审核	石功敏	石功敏
项目负责 Principal	石功敏	石功敏
专业负责 Chief	石功敏	石功敏
校 对	许志林	许志林
设 计	朱恩远	朱恩远
制 图	朱恩远	朱恩远

建设单位
Client

连山壮族瑶族自治县程山投资开发有限公司

项目名称
Proj Name

连山壮族瑶族自治县牲畜屠宰场建设项目

子项名称
Subproject图纸名称
Sheet Name

规划总平面图

设计号
Project NO.版 次
EDITION No.日 期
Date

2025.08

图 别
DRAWING TYPE图 号
Drawing NO.

Z-01

未盖出图及执业专用章本图无效