**不动产首次登记公告** **（荣丽村）**

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予以公告，如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2025年7月31日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。  
 异议书面材料送达地址：连山壮族瑶族自治县不动产登记中心（连山壮族瑶族自治县吉田镇鹿鸣东路行政服务中心三楼）  
 联系方式： 0763-8718323

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 权利人 | 不动产权利类型 | 不动产坐落 | 不动产单元号 | 宗地面积（㎡） | 房屋建筑面积（㎡） | 用途 | 备注 |
| 1 | 唐昌全 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县福堂镇荣丽村委会福三村 | 441825005007JC00518F00010001 | 76.70 | 76.70 | 住宅 |  |
| 2 | 唐昌辉, 唐振平, 唐振安 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县福堂镇荣丽村委会福三村 | 441825005007JC00533F00010001 | 173.28 | 360.48 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积23.28㎡。 |
| 3 | 唐昌坤 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县福堂镇荣丽村委会福三村 | 441825005007JC00535F00010001 | 126.74 | 126.74 | 住宅 |  |
| 4 | 唐振波 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县福堂镇荣丽村委会福三村 | 441825005007JC00560F00010001 | 110.28 | 254.39 | 住宅 |  |
| 5 | 唐家宾 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县福堂镇荣丽村委会福三村 | 441825005007JC00563F00010001 | 134.21 | 338.05 | 住宅 |  |
| 6 | 覃月冬 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县福堂镇荣丽村委会福一村 | 441825005007JC00526F00010001 | 120.91 | 413.72 | 住宅 |  |
| 7 | 韦留政 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县福堂镇荣丽村委会华丽村 | 441825005007JC01650F00010001 | 98.08 | 98.08 | 住宅 |  |
| 8 | 孔德礼 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县福堂镇荣丽村委会华丽村 | 441825005007JC01656F00010001 | 130.19 | 338.72 | 住宅 |  |
| 9 | 孔沛期 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县福堂镇荣丽村委会华丽村 | 441825005007JC01675F00010001 | 146.88 | 289.09 | 住宅 |  |
| 10 | 唐美凤 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县福堂镇荣丽村委会华丽村 | 441825005007JC01677F00010001 | 50.03 | 50.03 | 住宅 |  |
| 11 | 孔维洲 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县福堂镇荣丽村委会华丽村 | 441825005007JC01683F00010001 | 90.76 | 90.76 | 住宅 |  |
| 12 | 杨树春 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县福堂镇荣丽村委会华丽村 | 441825005007JC01684F00010001 | 108.40 | 229.32 | 住宅 |  |
| 13 | 孔德照 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县福堂镇荣丽村委会华丽村 | 441825005007JC01692F00010001 | 115.01 | 345.03 | 住宅 |  |
| 14 | 孔维坤 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县福堂镇荣丽村委会华丽村 | 441825005007JC01707F00010001 | 111.28 | 111.28 | 住宅 |  |
| 15 | 孔奎荃 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县福堂镇荣丽村委会华丽村 | 441825005007JC01709F00010001 | 135.55 | 403.83 | 住宅 |  |
| 16 | 孔俊卿 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县福堂镇荣丽村委会华丽村 | 441825005007JC01710F00010001 | 135.26 | 310.60 | 住宅 |  |
| 17 | 孔德良 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县福堂镇荣丽村委会华丽村 | 441825005007JC01714F00010001 | 157.67 | 315.34 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积7.67㎡。 |
| 18 | 孔维武, 孔维雄 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县福堂镇荣丽村委会华丽村 | 441825005007JC01725F00010001 | 182.91 | 485.79 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积32.91㎡。 |
| 19 | 孔杰民 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县福堂镇荣丽村委会华丽村 | 441825005007JC01726F00010001 | 135.43 | 403.52 | 住宅 |  |
| 20 | 孔振安 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县福堂镇荣丽村委会华丽村 | 441825005007JC01728F00010001 | 150.47 | 389.63 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积0.47㎡。 |
| 21 | 孔维智 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县福堂镇荣丽村委会华丽村 | 441825005007JC01729F00010001 | 150.59 | 390.17 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积0.59㎡。 |
| 22 | 孔德高 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县福堂镇荣丽村委会华丽村 | 441825005007JC01742F00010001 | 114.64 | 270.14 | 住宅 |  |
| 23 | 李沾云 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县福堂镇荣丽村委会旧屋村 | 441825005007JC01933F00010001 | 109.95 | 109.95 | 住宅 |  |
| 24 | 李沾婴 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县福堂镇荣丽村委会旧屋村 | 441825005007JC01948F00010001 | 133.39 | 343.24 | 住宅 |  |
| 25 | 莫新卿 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县福堂镇荣丽村委会龙口村 | 441825005007JC01638F00010001 | 124.64 | 301.35 | 住宅 |  |
| 26 | 吴兴燕 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县福堂镇荣丽村委会马屋村 | 441825005007JC01853F00010001 | 45.03 | 45.03 | 住宅 |  |
| 27 | 马潜彪 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县福堂镇荣丽村委会马屋村 | 441825005007JC01874F00010001 | 55.27 | 55.27 | 住宅 |  |
| 28 | 莫新动 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县福堂镇荣丽村委会荣贵村 | 441825005007JC00828F00010001 | 114.26 | 114.26 | 住宅 |  |
| 29 | 莫业科 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县福堂镇荣丽村委会荣贵村 | 441825005007JC00866F00010001 | 87.60 | 217.45 | 住宅 |  |
| 30 | 莫树森, 李福武 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县福堂镇荣丽村委会荣贵村 | 441825005007JC00876F00010001 | 127.58 | 255.16 | 住宅 |  |
| 31 | 莫异典 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县福堂镇荣丽村委会荣贵村 | 441825005007JC00890F00010001 | 144.11 | 144.11 | 住宅 |  |
| 32 | 梁青莲 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县福堂镇荣丽村委会圩二村 | 441825005007JC01508F00010001 | 96.87 | 240.59 | 住宅 |  |
| 33 | 梁年飞 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县福堂镇荣丽村委会圩二村 | 441825005007JC01564F00010001 | 133.92 | 267.84 | 住宅 |  |
| 34 | 杨年平 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县福堂镇荣丽村委会圩二村 | 441825005007JC01566F00010001 | 61.78 | 61.78 | 住宅 |  |
| 35 | 杨万生 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县福堂镇荣丽村委会圩二村 | 441825005007JC01581F00010001 | 121.29 | 266.31 | 住宅 |  |
| 36 | 韦留忠 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县福堂镇荣丽村委会圩二村 | 441825005007JC01618F00010001 | 136.28 | 456.35 | 住宅 |  |
| 37 | 覃洪武 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县福堂镇荣丽村委会圩一村 | 441825005007JC01451F00010001 | 119.49 | 119.49 | 住宅 |  |
| 38 | 李福寿 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县福堂镇荣丽村委会圩一村 | 441825005007JC01568F00010001 | 86.16 | 258.78 | 住宅 |  |
| 39 | 杨丁文 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县福堂镇荣丽村委会文土村 | 441825005007JC02022F00010001 | 94.22 | 94.22 | 住宅 |  |
| 40 | 杨年兆 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县福堂镇荣丽村委会文土村9号 | 441825005007JC00638F00010001 | 174.81 | 174.81 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积24.81㎡。 |
| 41 | 韦留勤 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县福堂镇荣丽村委会贤洞村 | 441825005007JC01843F00010001 | 122.54 | 404.88 | 住宅 |  |
| 42 | 杨兆英 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县福堂镇荣丽村委会贤庆村 | 441825005007JC00920F00010001 | 66.60 | 86.66 | 住宅 |  |
| 43 | 莫异桥 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县福堂镇荣丽村委会贤庆村 | 441825005007JC00935F00010001 | 111.03 | 111.03 | 住宅 |  |
| 44 | 莫异锦 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县福堂镇荣丽村委会贤庆村 | 441825005007JC00938F00010001 | 108.38 | 251.81 | 住宅 |  |
| 45 | 莫异艳 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县福堂镇荣丽村委会贤庆村 | 441825005007JC00960F00010001 | 113.04 | 251.27 | 住宅 |  |
| 46 | 莫异旭 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县福堂镇荣丽村委会贤庆村 | 441825005007JC00962F00010001 | 126.49 | 305.39 | 住宅 |  |
| 47 | 莫异坚 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县福堂镇荣丽村委会贤庆村 | 441825005007JC00979F00010001 | 105.38 | 385.64 | 住宅 |  |
| 48 | 李时兴 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县福堂镇荣丽村委会新屋村 | 441825005007JC02003F00010001 | 110.15 | 341.98 | 住宅 |  |