**不动产首次登记公告（满昌村）**

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予以公告，如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2025年7月31日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。  
 异议书面材料送达地址：连山壮族瑶族自治县不动产登记中心（连山壮族瑶族自治县吉田镇鹿鸣东路行政服务中心三楼）  
 联系方式： 0763-8718323

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 权利人 | 不动产类型 | 不动产单元号 | 不动产坐落 | 宗地面积（㎡） | 房屋建筑面积（㎡） | 用途 | 备注 |
| 1 | 刘勇厂 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001003JC00741F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇满昌村委会茶洞村 | 157.02 | 157.02 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积7.02㎡。 |
| 2 | 林祥谦 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001003JC00751F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇满昌村委会茶洞村 | 131.49 | 131.49 | 住宅 |  |
| 3 | 胡隆娃 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001003JC00762F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇满昌村委会茶洞村 | 155.67 | 155.67 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积5.67㎡。 |
| 4 | 张昌策 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001003JC00763F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇满昌村委会茶洞村 | 52.73 | 52.73 | 住宅 |  |
| 5 | 张善忠 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001003JC00771F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇满昌村委会茶洞村 | 119.47 | 119.47 | 住宅 |  |
| 6 | 严恩才 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001003JC00778F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇满昌村委会茶洞村 | 104.42 | 104.42 | 住宅 |  |
| 7 | 张昌逢 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001003JC00800F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇满昌村委会茶洞村 | 149.69 | 149.69 | 住宅 |  |
| 8 | 张远祥 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001003JC00819F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇满昌村委会茶洞村 | 109.24 | 109.24 | 住宅 |  |
| 9 | 张昌就 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001003JC00866F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇满昌村委会茶洞村 | 140.51 | 140.51 | 住宅 |  |
| 10 | 张善语 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001003JC00876F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇满昌村委会茶洞村 | 143.63 | 143.63 | 住宅 |  |
| 11 | 陈栩梅 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001003JC01522F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇满昌村委会东坑村 | 112.26 | 112.26 | 住宅 |  |
| 12 | 莫日乾 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001003JC01535F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇满昌村委会东坑村 | 108.08 | 108.08 | 住宅 |  |
| 13 | 何全用 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001003JC01538F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇满昌村委会东坑村 | 108.44 | 108.44 | 住宅 |  |
| 14 | 何全振 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001003JC01542F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇满昌村委会东坑村 | 109.91 | 109.91 | 住宅 |  |
| 15 | 何昌望 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001003JC01543F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇满昌村委会东坑村 | 116.52 | 116.52 | 住宅 |  |
| 16 | 何泽民 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001003JC01545F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇满昌村委会东坑村 | 108.5 | 108.5 | 住宅 |  |
| 17 | 何昌兵 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001003JC01549F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇满昌村委会东坑村 | 112.22 | 112.22 | 住宅 |  |
| 18 | 何泽洪 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001003JC01553F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇满昌村委会东坑村 | 120.61 | 120.61 | 住宅 |  |
| 19 | 吴塘权 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001003JC01559F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇满昌村委会东坑村 | 125.68 | 125.68 | 住宅 |  |
| 20 | 何昌段何昌全何昌胜何昌东 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001003JC01621F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇满昌村委会东坑村 | 160.31 | 160.31 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积10.31㎡。 |
| 21 | 何存新 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001003JC01626F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇满昌村委会东坑村 | 123.38 | 123.38 | 住宅 |  |
| 22 | 陶家要 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001003JC01111F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇满昌村委会贺冲村 | 120.63 | 120.63 | 住宅 |  |
| 23 | 陶学通 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001003JC01126F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇满昌村委会贺冲村 | 137.24 | 137.24 | 住宅 |  |
| 24 | 黄仁华 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001003JC01362F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇满昌村委会贺冲村 | 55.48 | 55.48 | 住宅 |  |
| 25 | 陶家站 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001003JC01386F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇满昌村委会贺冲村 | 125.09 | 125.09 | 住宅 |  |
| 26 | 屈太平 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001003JC01166F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇满昌村委会鸡啼岭村 | 75.64 | 75.64 | 住宅 |  |
| 27 | 李修定 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001003JC01250F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇满昌村委会鸡啼岭村 | 130.7 | 130.7 | 住宅 |  |
| 28 | 黄凤取 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001003JC01260F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇满昌村委会鸡啼岭村 | 125.8 | 125.8 | 住宅 |  |
| 29 | 李自力 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001003JC01628F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇满昌村委会鸡啼岭村 | 146.72 | 146.72 | 住宅 |  |
| 30 | 梁春光 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001003JC00502F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇满昌村委会梁屋村 | 242.25 | 242.25 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积92.25㎡。 |
| 31 | 梁子源 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001003JC00517F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇满昌村委会梁屋村 | 147.61 | 147.61 | 住宅 |  |
| 32 | 梁子全 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001003JC00533F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇满昌村委会梁屋村 | 110.14 | 110.14 | 住宅 |  |
| 33 | 黄仁胜 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001003JC00836F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇满昌村委会满村村 | 169.43 | 169.43 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积19.43㎡。 |
| 34 | 覃建兴 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001003JC00838F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇满昌村委会满村村 | 51.71 | 51.71 | 住宅 |  |
| 35 | 黄勤光 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001003JC00850F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇满昌村委会满村村 | 123.46 | 123.46 | 住宅 |  |
| 36 | 覃建趣 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001003JC00930F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇满昌村委会满村村 | 94.6 | 94.6 | 住宅 |  |
| 37 | 黄克芳 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001003JC01397F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇满昌村委会寺地村 | 179.76 | 179.76 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积29.76㎡。 |
| 38 | 莫祖艺 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001003JC01443F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇满昌村委会寺地村 | 154.39 | 154.39 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积4.39㎡。 |
| 39 | 肖剑锋 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001003JC01461F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇满昌村委会寺地村 | 116.21 | 116.21 | 住宅 |  |
| 40 | 莫金英 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001003JC01478F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇满昌村委会寺地村 | 32.31 | 32.31 | 住宅 |  |
| 41 | 莫开柏 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001003JC01506F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇满昌村委会寺地村 | 112.18 | 112.18 | 住宅 |  |
| 42 | 肖世亲 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001003JC01512F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇满昌村委会寺地村 | 147.37 | 147.37 | 住宅 |  |
| 43 | 黄昌满 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001003JC01342F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇满昌村委会寺地村61号 | 93.1 | 93.1 | 住宅 |  |
| 44 | 贾炳云李家平 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001003JC01586F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇满昌村委会西水村 | 379.07 | 379.07 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积229.07㎡。 |
| 45 | 李修永 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001003JC01606F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇满昌村委会西水村 | 143.42 | 143.42 | 住宅 |  |
| 46 | 黎昌远 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001003JC01612F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇满昌村委会西水村 | 314.2 | 314.2 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积164.2㎡。 |
| 47 | 莫开达莫开裕莫祖珠 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001003JC01616F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇满昌村委会西水村 | 167.47 | 167.47 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积17.47㎡。 |
| 48 | 莫祖玲 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001003JC01625F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇满昌村委会西水村 | 148.32 | 148.32 | 住宅 |  |