**不动产首次登记公告（禾坪村）**

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予以公告，如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2025年7月31日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。  
 异议书面材料送达地址：连山壮族瑶族自治县不动产登记中心（连山壮族瑶族自治县吉田镇鹿鸣东路行政服务中心三楼）  
 联系方式： 0763-8718323

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 权利人 | 不动产类型 | 不动产单元号 | 不动产坐落 | 宗地面积（㎡） | 房屋建筑面积（㎡） | 用途 | 备注 |
| 1 | 林树枝 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001005JC01062F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾坪村委会大坪村 | 97.99 | 97.99 | 住宅 |  |
| 2 | 林小红 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001005JC01104F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾坪村委会大坪村 | 130.66 | 130.66 | 住宅 |  |
| 3 | 罗能铭 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001005JC01105F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾坪村委会大坪村 | 143.89 | 143.89 | 住宅 |  |
| 4 | 罗国锋 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001005JC00568F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾坪村委会大坪儿村 | 71.54 | 71.54 | 住宅 |  |
| 5 | 罗永桥 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001005JC00619F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾坪村委会大坪儿村 | 110.47 | 110.47 | 住宅 |  |
| 6 | 罗永智 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001005JC00691F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾坪村委会大坪儿村 | 149.56 | 149.56 | 住宅 |  |
| 7 | 罗永定 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001005JC00835F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾坪村委会大坪儿村 | 191.64 | 191.64 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积41.64㎡。 |
| 8 | 林继田 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001005JC00648F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾坪村委会上大坪村 | 102.61 | 102.61 | 住宅 |  |
| 9 | 彭厚卓 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001005JC01175F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾坪村委会上鱼村 | 129.57 | 129.57 | 住宅 |  |
| 10 | 唐雪珍 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001005JC01267F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾坪村委会上鱼村 | 126.08 | 126.08 | 住宅 |  |
| 11 | 胡加稳 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001005JC00778F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾坪村委会上直村 | 123.37 | 123.37 | 住宅 |  |
| 12 | 胡世象 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001005JC00779F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾坪村委会上直村 | 133.63 | 133.63 | 住宅 |  |
| 13 | 胡成龙 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001005JC00780F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾坪村委会上直村 | 48.28 | 48.28 | 住宅 |  |
| 14 | 胡为铭胡隆均 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001005JC00811F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾坪村委会上直村 | 218.01 | 218.01 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积68.01㎡。 |
| 15 | 胡隆敏 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001005JC01374F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾坪村委会上直村 | 84.11 | 84.11 | 住宅 |  |
| 16 | 罗能伙 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001005JC00999F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾坪村委会塘肚村 | 157.8 | 157.8 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积7.8㎡。 |
| 17 | 李事物 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001005JC01172F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾坪村委会塘肚村 | 131.61 | 131.61 | 住宅 |  |
| 18 | 廖道福 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001005JC01209F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾坪村委会塘肚村 | 84.59 | 84.59 | 住宅 |  |
| 19 | 孙安伟李祖院 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001005JC01254F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾坪村委会塘肚村 | 103.14 | 103.14 | 住宅 |  |
| 20 | 胡单汉 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001005JC01304F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾坪村委会塘肚村 | 116.51 | 116.51 | 住宅 |  |
| 21 | 胡家铎 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001005JC01343F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾坪村委会塘肚村 | 118.18 | 118.18 | 住宅 |  |
| 22 | 罗永坚 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001005JC01384F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾坪村委会塘肚村 | 140.15 | 140.15 | 住宅 |  |
| 23 | 胡龙天 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001005JC01400F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾坪村委会塘肚村 | 131.58 | 131.58 | 住宅 |  |
| 24 | 林起旭 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001005JC00514F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾坪村委会下大坪村 | 155.31 | 155.31 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积5.31㎡。 |
| 25 | 彭厚校 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001005JC00753F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾坪村委会下鱼村 | 60.86 | 60.86 | 住宅 |  |
| 26 | 彭志愿 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001004JC00943F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾坪村委会下直村 | 110.74 | 110.74 | 住宅 |  |
| 27 | 胡好处 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001004JC00949F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾坪村委会下直村 | 160.08 | 160.08 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积10.08㎡。 |
| 28 | 胡锦芳 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001004JC00950F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾坪村委会下直村 | 122.07 | 122.07 | 住宅 |  |
| 29 | 胡运动 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001005JC00828F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾坪村委会下直村 | 111.86 | 111.86 | 住宅 |  |
| 30 | 胡加惠 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001005JC01041F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾坪村委会下直村 | 116.27 | 116.27 | 住宅 |  |
| 31 | 胡国才 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001005JC01226F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾坪村委会下直村 | 125.8 | 125.8 | 住宅 |  |
| 32 | 胡隆位 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001005JC01229F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾坪村委会下直村 | 139.6 | 139.6 | 住宅 |  |
| 33 | 黄昌治 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001005JC01346F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾坪村委会下直村 | 163.45 | 163.45 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积13.45㎡。 |
| 34 | 胡世娟 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001005JC01402F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾坪村委会下直村 | 108.4 | 108.4 | 住宅 |  |
| 35 | 胡菱 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001005JC01403F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾坪村委会下直村 | 104.15 | 104.15 | 住宅 |  |
| 36 | 罗永步罗能迭 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001005JC00710F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾坪村委会学水村 | 159.6 | 159.6 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积9.6㎡。 |
| 37 | 罗永念 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001005JC00711F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾坪村委会学水村 | 79.12 | 79.12 | 住宅 |  |
| 38 | 罗能队 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001005JC00714F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾坪村委会学水村 | 78.34 | 78.34 | 住宅 |  |
| 39 | 罗永革 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001005JC00724F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾坪村委会学水村 | 78.74 | 78.74 | 住宅 |  |
| 40 | 罗永江 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001005JC00725F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾坪村委会学水村 | 79.67 | 79.67 | 住宅 |  |
| 41 | 罗石彩 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001005JC00726F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾坪村委会学水村 | 78.6 | 78.6 | 住宅 |  |
| 42 | 罗能劝 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001005JC00727F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾坪村委会学水村 | 79.15 | 79.15 | 住宅 |  |
| 43 | 罗永强 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001005JC00734F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾坪村委会学水村 | 76.36 | 76.36 | 住宅 |  |
| 44 | 罗能文 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001005JC00735F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾坪村委会学水村 | 79.11 | 79.11 | 住宅 |  |
| 45 | 罗远雄 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001005JC00738F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾坪村委会学水村 | 125.23 | 125.23 | 住宅 |  |
| 46 | 罗永活 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001005JC00750F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾坪村委会学水村 | 122.6 | 122.6 | 住宅 |  |
| 47 | 罗永放 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001005JC00760F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾坪村委会学水村 | 135.5 | 135.5 | 住宅 |  |
| 48 | 何雪枚 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001005JC00545F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾坪村委会中大坪村 | 133.06 | 133.06 | 住宅 |  |
| 49 | 何先思 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001005JC00795F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾坪村委会中直村 | 111.8 | 111.8 | 住宅 |  |
| 50 | 胡盛美 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001005JC00829F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾坪村委会中直村 | 74.3 | 74.3 | 住宅 |  |
| 51 | 胡加念 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001005JC01355F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾坪村委会中直村 | 83.54 | 83.54 | 住宅 |  |
| 52 | 胡隆益 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001005JC01392F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾坪村委会中直村 | 125.56 | 125.56 | 住宅 |  |