**不动产首次登记公告（禾联村）**

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予以公告，如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2025年7月31日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。  
 异议书面材料送达地址：连山壮族瑶族自治县不动产登记中心（连山壮族瑶族自治县吉田镇鹿鸣东路行政服务中心三楼）  
 联系方式： 0763-8718323

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 权利人 | 不动产类型 | 不动产单元号 | 不动产坐落 | 宗地面积（㎡） | 房屋建筑面积（㎡） | 用途 | 备注 |
| 1 | 何祖南 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001004JC01372F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾联村委会倒水冲村 | 98.82 | 98.82 | 住宅 |  |
| 2 | 林晖凡 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001004JC01039F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾联村委会蒋屋村 | 153.09 | 153.09 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积3.09㎡。 |
| 3 | 黄仁刚 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001004JC01096F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾联村委会蒋屋村 | 116.6 | 116.6 | 住宅 |  |
| 4 | 朱仁干 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001004JC00986F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾联村委会李屋村 | 95.48 | 95.48 | 住宅 |  |
| 5 | 李兰银 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001004JC00988F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾联村委会李屋村 | 112.78 | 112.78 | 住宅 |  |
| 6 | 李贤许李贤库 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001004JC00994F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾联村委会李屋村 | 258.9 | 258.9 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积108.9㎡。 |
| 7 | 贾圣高 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001004JC01000F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾联村委会李屋村 | 141.53 | 141.53 | 住宅 |  |
| 8 | 朱军 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001004JC01004F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾联村委会李屋村 | 130.94 | 130.94 | 住宅 |  |
| 9 | 李坚  李贤果 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001004JC01007F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾联村委会李屋村 | 160.35 | 160.35 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积10.35㎡。 |
| 10 | 李高峰 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001004JC01022F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾联村委会李屋村 | 170.79 | 170.79 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积20.79㎡。 |
| 11 | 贾德意 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001004JC01029F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾联村委会李屋村 | 196.69 | 196.69 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积46.69㎡。 |
| 12 | 李子聂 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001004JC01034F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾联村委会李屋村 | 158.27 | 158.27 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积8.27㎡。 |
| 13 | 李贤美 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001004JC01123F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾联村委会李屋村 | 169.6 | 169.6 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积19.6㎡。 |
| 14 | 李英看 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001004JC01181F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾联村委会李屋村 | 172.59 | 172.59 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积22.59㎡。 |
| 15 | 贾圣  贾圣展 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001004JC01239F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾联村委会李屋村 | 270.63 | 270.63 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积120.63㎡。 |
| 16 | 李党闪 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001004JC01247F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾联村委会李屋村 | 121.17 | 121.17 | 住宅 |  |
| 17 | 李子省 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001004JC01252F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾联村委会李屋村 | 161.5 | 161.5 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积11.5㎡。 |
| 18 | 李子富 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001004JC01255F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾联村委会李屋村 | 162.56 | 162.56 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积12.56㎡。 |
| 19 | 贾瑞省 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001004JC01257F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾联村委会李屋村 | 155.84 | 155.84 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积5.84㎡。 |
| 20 | 罗美权罗正元 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001004JC00643F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾联村委会林屋村 | 166.49 | 166.49 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积16.49㎡。 |
| 21 | 林起家 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001004JC00717F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾联村委会林屋村 | 114.46 | 114.46 | 住宅 |  |
| 22 | 林起村 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001004JC00754F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾联村委会林屋村 | 165.19 | 165.19 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积15.19㎡。 |
| 23 | 林为 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001004JC00765F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾联村委会林屋村 | 141.31 | 141.31 | 住宅 |  |
| 24 | 林振峰 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001004JC00788F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾联村委会林屋村 | 162.13 | 162.13 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积12.13㎡。 |
| 25 | 李探士 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001004JC00910F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾联村委会墟村村 | 105.06 | 105.06 | 住宅 |  |
| 26 | 胡家河 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001004JC00916F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾联村委会墟村村 | 141.35 | 141.35 | 住宅 |  |
| 27 | 黄亦伟黄奕逢蒋天楚黄奕龙 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001004JC00939F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾联村委会墟村村 | 166.71 | 166.71 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积16.71㎡。 |
| 28 | 李子昌 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825001004JC00982F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县禾洞镇禾联村委会墟村村 | 162 | 162 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积12㎡。 |