**不动产首次登记公告（上坪村）**

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予以公告，如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2025年7月31日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。  
 异议书面材料送达地址：连山壮族瑶族自治县不动产登记中心（连山壮族瑶族自治县吉田镇鹿鸣东路行政服务中心三楼）   
 联系方式： 0763-8718323

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 权利人 | 不动产类型 | 不动产单元号 | 不动产坐落 | 宗地面积（㎡） | 房屋建筑面积（㎡） | 用途 | 备注 |
| 1 | 莫兰庆 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003014JC00945F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇上坪村委会凤凰村 | 36.93 | 53.93 | 住宅 |  |
| 2 | 莫卫幸 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003014JC00950F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇上坪村委会凤凰村 | 74.86 | 206.67 | 住宅 |  |
| 3 | 莫祖勤 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003014JC00951F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇上坪村委会凤凰村 | 131.67 | 340.68 | 住宅 |  |
| 4 | 莫乃协 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003014JC00955F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇上坪村委会凤凰村 | 127.78 | 344.92 | 住宅 |  |
| 5 | 莫乃琼 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003014JC00956F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇上坪村委会凤凰村 | 110.06 | 297.35 | 住宅 |  |
| 6 | 莫乃天 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003014JC01039F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇上坪村委会凤凰村 | 116.72 | 316.03 | 住宅 |  |
| 7 | 莫永远 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003014JC01050F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇上坪村委会凤凰村 | 102.87 | 270.55 | 住宅 |  |
| 8 | 莫祖爱 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003014JC01052F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇上坪村委会凤凰村 | 138 | 326.23 | 住宅 |  |
| 9 | 莫祖活 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003014JC01062F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇上坪村委会凤凰村 | 101.34 | 242.88 | 住宅 |  |
| 10 | 莫祖谦 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003014JC01066F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇上坪村委会凤凰村 | 117.22 | 295.99 | 住宅 |  |
| 11 | 莫兰辉 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003014JC01093F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇上坪村委会凤凰村 | 123.2 | 312.65 | 住宅 |  |
| 12 | 黄凤英 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003014JC01101F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇上坪村委会凤凰村 | 94.57 | 171.59 | 住宅 |  |
| 13 | 莫乃景 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003014JC00703F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇上坪村委会木墩村 | 148 | 359.92 | 住宅 |  |
| 14 | 谈健连 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003014JC00718F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇上坪村委会木墩村 | 97.83 | 258.85 | 住宅 |  |
| 15 | 王英文 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003014JC00721F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇上坪村委会石碧村 | 79.27 | 184.19 | 住宅 |  |
| 16 | 王流胜 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003014JC00851F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇上坪村委会石碧村 | 62.93 | 62.93 | 住宅 |  |
| 17 | 王世益 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003014JC00857F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇上坪村委会石碧村 | 98.02 | 258.14 | 住宅 |  |
| 18 | 王聪;王敏 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003014JC00901F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇上坪村委会石碧村 | 115.14 | 383.84 | 住宅 |  |
| 19 | 王东华;莫新莲 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003014JC00918F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇上坪村委会石碧村 | 137.74 | 353.92 | 住宅 |  |
| 20 | 莫卫红 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003014JC00501F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇上坪村委会向阳村 | 94.06 | 262.94 | 住宅 |  |
| 21 | 莫祖海 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003014JC00502F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇上坪村委会向阳村 | 66.43 | 132.87 | 住宅 |  |
| 22 | 莫永忠 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003014JC00518F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇上坪村委会向阳村 | 88.77 | 88.77 | 住宅 |  |
| 23 | 莫勇坚 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003014JC00520F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇上坪村委会向阳村 | 116.13 | 283.54 | 住宅 |  |
| 24 | 莫祖喜 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003014JC00522F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇上坪村委会向阳村 | 106.52 | 250.38 | 住宅 |  |
| 25 | 王明能 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003014JC00995F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇上坪村委会移民新村 | 131.57 | 131.57 | 住宅 |  |
| 26 | 莫红高 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003014JC00603F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇上坪村委会正洞村 | 111.84 | 111.84 | 住宅 |  |