**不动产首次登记公告（保城村）**

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予以公告，如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2025年7月31日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。  
 异议书面材料送达地址：连山壮族瑶族自治县不动产登记中心（连山壮族瑶族自治县吉田镇鹿鸣东路行政服务中心三楼）  
 联系方式： 0763-8718323

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 权利人 | 不动产类型 | 不动产单元号 | 不动产坐落 | 宗地面积（㎡） | 房屋建筑面积（㎡） | 用途 | 备注 |
| 1 | 李海金 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC00628F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会白沙坪村 | 91.70 | 318.13 | 住宅 |  |
| 2 | 虞承贵 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC00703F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会白沙坪村 | 99.65 | 99.65 | 住宅 |  |
| 3 | 马志烽 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC00800F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会白沙坪村 | 118.12 | 467.58 | 住宅 |  |
| 4 | 黄昌远 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC00806F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会白沙坪村 | 194.17 | 616.69 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积44.17㎡；合法建筑面积500㎡，超出面积116.69㎡。 |
| 5 | 钟开瑞 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC00865F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会白沙坪村 | 85.17 | 223.11 | 住宅 |  |
| 6 | 蒙彩云 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC00869F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会白沙坪村 | 93.28 | 197.97 | 住宅 |  |
| 7 | 马连群 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC00870F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会白沙坪村 | 85.33 | 323.48 | 住宅 |  |
| 8 | 马加宁;马加仕;马贵言 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC00879F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会白沙坪村 | 98.60 | 369.22 | 住宅 |  |
| 9 | 莫祖健 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC01341F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会北川村 | 101.51 | 288.39 | 住宅 |  |
| 10 | 冀立异 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC01342F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会北川村 | 118.31 | 307.05 | 住宅 |  |
| 11 | 莫开俊 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC01343F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会北川村 | 96.18 | 272.51 | 住宅 |  |
| 12 | 张观佐 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC01351F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会北川村 | 94.37 | 242.00 | 住宅 |  |
| 13 | 黄光英 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC01352F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会北川村 | 180.06 | 476.47 | 住宅 |  |
| 14 | 蓝文庆 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC01353F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会北川村 | 121.16 | 330.18 | 住宅 |  |
| 15 | 蓝秀珠 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC01392F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会北川村 | 106.57 | 299.01 | 住宅 |  |
| 16 | 马前潮 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC00875F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会大塘底村 | 90.84 | 244.45 | 住宅 |  |
| 17 | 马光辉 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC00876F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会大塘底村 | 91.73 | 91.73 | 住宅 |  |
| 18 | 蒙天平;蒙学叶 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC00877F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会大塘底村 | 98.65 | 292.20 | 住宅 |  |
| 19 | 马加富 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC00908F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会大塘底村 | 163.13 | 163.13 | 住宅 |  |
| 20 | 蒙士筠 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC00911F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会大塘底村 | 99.04 | 254.05 | 住宅 |  |
| 21 | 马学信 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC00918F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会大塘底村 | 130.72 | 292.31 | 住宅 |  |
| 22 | 蒙聪礼;伍丽芳 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC00932F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会大塘底村 | 260.49 | 693.41 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积110.49㎡；合法占地面积150㎡，超出面积193.41㎡。 |
| 23 | 马学强 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC00969F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会大塘底村 | 122.27 | 259.94 | 住宅 |  |
| 24 | 马学升 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC00973F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会大塘底村 | 82.27 | 213.58 | 住宅 |  |
| 25 | 马卫星 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC00974F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会大塘底村 | 86.10 | 214.83 | 住宅 |  |
| 26 | 马仁兴 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC00985F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会大塘底村 | 154.46 | 154.46 | 住宅 |  |
| 27 | 马雄新 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC00986F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会大塘底村 | 81.45 | 203.68 | 住宅 |  |
| 28 | 马爱国 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC00987F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会大塘底村 | 85.54 | 297.43 | 住宅 |  |
| 29 | 马学志 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC00988F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会大塘底村 | 24.82 | 24.82 | 住宅 |  |
| 30 | 蒙亚勤 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC01011F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会大塘底村 | 85.65 | 243.86 | 住宅 |  |
| 31 | 房志安 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC01493F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会甫前村 | 70.39 | 70.39 | 住宅 |  |
| 32 | 莫石祥 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC01494F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会甫前村 | 108.33 | 527.02 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积27.02㎡。 |
| 33 | 房伟杰 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC01495F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会甫前村 | 116.66 | 425.13 | 住宅 |  |
| 34 | 房志光 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC01496F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会甫前村 | 96.23 | 378.63 | 住宅 |  |
| 35 | 虞福芝 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC01505F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会甫前村 | 72.88 | 72.88 | 住宅 |  |
| 36 | 吴新倦 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC01513F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会旧城村 | 76.72 | 76.72 | 住宅 |  |
| 37 | 朱少华 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC01517F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会旧城村 | 55.07 | 204.75 | 住宅 |  |
| 38 | 林亚娥 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC00858F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会老寨村 | 77.11 | 77.11 | 住宅 |  |
| 39 | 马庆振 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC00954F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会老寨村 | 139.52 | 180.12 | 住宅 |  |
| 40 | 马火琴 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC00958F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会老寨村 | 120.76 | 316.33 | 住宅 |  |
| 41 | 马龙森 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC01017F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会老寨村 | 100.16 | 249.09 | 住宅 |  |
| 42 | 马东成 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC01052F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会老寨村 | 95.54 | 201.36 | 住宅 |  |
| 43 | 马理想 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC01053F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会老寨村 | 123.66 | 123.66 | 住宅 |  |
| 44 | 马学古 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC01062F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会老寨村 | 114.86 | 144.48 | 住宅 |  |
| 45 | 马加见 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC01070F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会老寨村 | 127.82 | 127.82 | 住宅 |  |
| 46 | 黄明秋 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC00567F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会龙颈村 | 134.78 | 134.78 | 住宅 |  |
| 47 | 李平 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC00614F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会龙颈村 | 89.48 | 133.8 | 住宅 |  |
| 48 | 李啟胜 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC00624F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会龙颈村 | 138.58 | 347.37 | 住宅 |  |
| 49 | 岑善强 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC00722F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会龙颈村 | 101.69 | 282.6 | 住宅 |  |
| 50 | 岑善丰 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC00723F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会龙颈村 | 128.07 | 650.68 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积150.68㎡。 |
| 51 | 岑善军 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC00738F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会龙颈村 | 130.78 | 294.97 | 住宅 |  |
| 52 | 李启裕 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC00764F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会龙颈村 | 31.76 | 63.51 | 住宅 |  |
| 53 | 邓秀英 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC00778F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会龙颈村 | 60.34 | 247.84 | 住宅 |  |
| 54 | 彭维尧 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC00805F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会龙颈村 | 128.73 | 128.73 | 住宅 |  |
| 55 | 莫乃辉 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC00820F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会龙颈村 | 165.05 | 440.98 | 住宅 |  |
| 56 | 李祖强 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC00824F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会龙颈村 | 121.86 | 343.49 | 住宅 |  |
| 57 | 莫祖强 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC00826F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会龙颈村 | 129.04 | 343.45 | 住宅 |  |
| 58 | 李福田 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC00827F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会龙颈村 | 119.65 | 296.08 | 住宅 |  |
| 59 | 蒙少闲 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC00828F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会龙颈村 | 122.94 | 339.17 | 住宅 |  |
| 60 | 虞泽土 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC00832F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会龙颈村 | 116 | 312.28 | 住宅 |  |
| 61 | 蓝文运 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC01697F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会茂古村 | 123.73 | 325.85 | 住宅 |  |
| 62 | 蓝明顺 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC01717F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会茂古村 | 118.92 | 329.49 | 住宅 |  |
| 63 | 蓝明乐 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC01718F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会茂古村 | 122.46 | 359.5 | 住宅 |  |
| 64 | 蓝明福 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC01754F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会茂古村 | 181.33 | 498.23 | 住宅 |  |
| 65 | 蓝文漂 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC01768F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会茂古村 | 99.09 | 282.56 | 住宅 |  |
| 66 | 蓝祥勇 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC01769F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会茂古村 | 115.16 | 303.34 | 住宅 |  |
| 67 | 蓝祥江 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC01775F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会茂古村 | 23.33 | 23.33 | 住宅 |  |
| 68 | 蓝明友 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC01786F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会茂古村 | 137.25 | 382.44 | 住宅 |  |
| 69 | 黄明锋 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC01796F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会茂古村 | 131.32 | 350.63 | 住宅 |  |
| 70 | 虞与信 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC01813F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会茂古村 | 67.94 | 181.04 | 住宅 |  |
| 71 | 苏新志 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC01818F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会茂古村 | 87.53 | 335.3 | 住宅 |  |
| 72 | 蓝祥军 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC01820F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会茂古村 | 98.65 | 98.65 | 住宅 |  |
| 73 | 谭锦叶 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC01831F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会茂古村 | 115.11 | 285.75 | 住宅 |  |
| 74 | 李积信 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC01846F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会茂古村 | 106.95 | 302.01 | 住宅 |  |
| 75 | 蓝土喜 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC01847F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会茂古村 | 116.41 | 397.39 | 住宅 |  |
| 76 | 周丽平 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC01855F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会茂古村 | 114.93 | 114.93 | 住宅 |  |
| 77 | 莫云琼 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC01857F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会茂古村 | 100.22 | 281.45 | 住宅 |  |
| 78 | 李祖贵 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC01864F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会茂古村 | 110.88 | 272.13 | 住宅 |  |
| 79 | 黄志俭 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC01871F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会茂古村 | 109.28 | 264.38 | 住宅 |  |
| 80 | 黄志佩 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC01872F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会茂古村 | 93.94 | 310.06 | 住宅 |  |
| 81 | 郭旭建 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC01058F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会石寨村 | 93.03 | 234.85 | 住宅 |  |
| 82 | 郭世荣 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC01123F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会石寨村 | 110.11 | 319.38 | 住宅 |  |
| 83 | 罗良樑 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC01138F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会石寨村 | 129.47 | 364.59 | 住宅 |  |
| 84 | 雷丰雪 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 441825003006JC01146F00010001 | 广东省连山壮族瑶族自治县太保镇保城村委会石寨村 | 122.46 | 481.87 | 住宅 |  |