**不动产首次登记公告** **（向阳村）**

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予以公告，如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2025年7月11日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。  
 异议书面材料送达地址：连山壮族瑶族自治县不动产登记中心（连山壮族瑶族自治县吉田镇鹿鸣东路行政服务中心三楼）   
 联系方式： 0763-8718323

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 不动产单元号 | 权利人 | 不动产类型 | 不动产坐落 | 宗地面积（㎡） | 建筑面积（㎡） | 用途 | 备注 |
| 1 | 441825002008JC00700F00010001 | 黎昌维 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇向阳村委会黎屋村 | 143.38 | 768.25 | 住宅 | 合法建筑面积500㎡，超出面积268.25㎡。 |
| 2 | 441825002008JC00703F00010001 | 黎克亮 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇向阳村委会黎屋村 | 101.69 | 101.69 | 住宅 |  |
| 3 | 441825002008JC00794F00010001 | 巫水旺 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇向阳村委会大岭坪村 | 102.98 | 252.06 | 住宅 |  |
| 4 | 441825002008JC00803F00010001 | 唐兴科 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇向阳村委会唐屋村 | 186.35 | 392.29 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积36.35㎡。 |
| 5 | 441825002008JC00811F00010001 | 唐少威 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇向阳村委会唐屋村 | 123.32 | 296.84 | 住宅 |  |
| 6 | 441825002008JC00818F00010001 | 唐兴寿 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇向阳村委会唐屋村 | 90.17 | 165.73 | 住宅 |  |
| 7 | 441825002008JC00988F00010001 | 黄冬梅 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇向阳村委会唐屋村 | 22.91 | 22.91 | 住宅 |  |
| 8 | 441825002008JC01041F00010001 | 唐兴颂;唐兴良 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇向阳村委会唐屋村 | 150.05 | 380.32 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积0.05㎡。 |
| 9 | 441825002008JC01048F00010001 | 唐运艺 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇向阳村委会唐屋村 | 129.08 | 320.37 | 住宅 |  |
| 10 | 441825002008JC01054F00010001 | 唐志坚 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇向阳村委会唐屋村 | 143.73 | 325.92 | 住宅 |  |
| 11 | 441825002008JC01055F00010001 | 唐泽科;唐善光;唐善明 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇向阳村委会唐屋村 | 90.70 | 341.58 | 住宅 |  |
| 12 | 441825002008JC01059F00010001 | 蒙秀花 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇向阳村委会唐屋村 | 137.00 | 336.94 | 住宅 |  |
| 13 | 441825002008JC01063F00010001 | 唐与天 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇向阳村委会唐屋村 | 119.50 | 306.57 | 住宅 |  |
| 14 | 441825002008JC01070F00010001 | 贺家谦 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇向阳村委会中阳村2号 | 109.11 | 183.59 | 住宅 |  |
| 15 | 441825002008JC01071F00010001 | 尹月仙 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇向阳村委会中阳村 | 64.50 | 129.01 | 住宅 |  |
| 16 | 441825002008JC01074F00010001 | 贺大副 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇向阳村委会中阳村 | 148.35 | 342.19 | 住宅 |  |
| 17 | 441825002008JC01076F00010001 | 周仁异 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇向阳村委会中阳村 | 27.36 | 27.36 | 住宅 |  |
| 18 | 441825002008JC01080F00010001 | 尹带英 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇向阳村委会中阳村 | 66.98 | 136.78 | 住宅 |  |
| 19 | 441825002008JC01084F00010001 | 周祖敏 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇向阳村委会中阳村 | 145.05 | 375.71 | 住宅 |  |
| 20 | 441825002008JC01086F00010001 | 尹昌武 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇向阳村委会中阳村 | 130.42 | 130.42 | 住宅 |  |
| 21 | 441825002008JC01091F00010001 | 周泽坚 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇向阳村委会中阳村 | 128.14 | 329.57 | 住宅 |  |
| 22 | 441825002008JC01093F00010001 | 周祖念 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇向阳村委会中阳村 | 44.62 | 44.62 | 住宅 |  |
| 23 | 441825002008JC01097F00010001 | 尹仁观 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇向阳村委会中阳村 | 158.64 | 403.65 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积8.64㎡。 |
| 24 | 441825002008JC01116F00010001 | 尹仁富;尹仁强 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇向阳村委会中阳村 | 134.89 | 332.04 | 住宅 |  |
| 25 | 441825002008JC01239F00010001 | 周光铭 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇向阳村委会中阳村 | 152.36 | 152.36 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积2.36㎡。 |
| 26 | 441825002008JC01439F00010001 | 尹远文 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇向阳村委会中阳村 | 113.71 | 267.25 | 住宅 |  |
| 27 | 441825002008JC01463F00010001 | 尹崇活 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇向阳村委会中阳村 | 135.25 | 318.34 | 住宅 |  |
| 28 | 441825002008JC01469F00010001 | 李凤莲 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇向阳村委会中阳村 | 197.75 | 171.72 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积47.75㎡。 |
| 29 | 441825002008JC01481F00010001 | 邓英仙 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇向阳村委会中阳村 | 97.15 | 97.15 | 住宅 |  |
| 30 | 441825002008JC01482F00010001 | 孔海英 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇向阳村委会中阳村 | 196.16 | 475.52 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积46.16㎡。 |