**不动产首次登记公告** **（卢屋寨村）**

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予以公告，如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2025年7月11日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。
 异议书面材料送达地址：连山壮族瑶族自治县不动产登记中心（连山壮族瑶族自治县吉田镇鹿鸣东路行政服务中心三楼）
 联系方式： 0763-8718323

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 不动产单元号 | 权利人 | 不动产类型 | 不动产坐落 | 宗地面积（㎡） | 建筑面积（㎡） | 用途 | 备注 |
| 1 | 441825002014JC00512F00010001 | 邓先勉 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇卢屋寨村委会卢屋六村76号 | 125.33  | 206.64  | 住宅 |  |
| 2 | 441825002014JC00513F00010001 | 周杏英 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇卢屋寨村委会卢屋五村 | 155.70  | 556.39  | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积5.70㎡；合法建筑面积500㎡，超出面积56.39㎡。 |
| 3 | 441825002014JC00514F00010001 | 邓朝华 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇卢屋寨村委会卢屋五村 | 140.95  | 140.95  | 住宅 |  |
| 4 | 441825002014JC00521F00010001 | 邓德威 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇卢屋寨村 | 107.52  | 269.17  | 住宅 |  |
| 5 | 441825002014JC00522F00010001 | 邓德杰 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇卢屋寨村委会卢屋六村 | 123.42  | 348.06  | 住宅 |  |
| 6 | 441825002014JC00524F00010001 | 卢彰甫 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇卢屋寨村委会卢屋五村 | 92.65  | 221.20  | 住宅 |  |
| 7 | 441825002014JC00525F00010001 | 卢存外 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇卢屋寨村委会卢屋五村 | 140.51  | 354.92  | 住宅 |  |
| 8 | 441825002014JC00553F00010001 | 卢彰瑞 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇卢屋寨村委会卢屋六村 | 18.95  | 41.63  | 住宅 |  |
| 9 | 441825002014JC00652F00010001 | 卢德礼 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇卢屋寨村委会卢屋一村 | 207.90  | 325.93  | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积57.90㎡。 |
| 10 | 441825002014JC00874F00010001 | 卢彰有 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇卢屋寨村委会卢屋一村 | 121.78  | 302.37  | 住宅 |  |
| 11 | 441825002014JC00884F00010001 | 卢代坪 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇卢屋寨村委会卢屋一村 | 142.04  | 142.04  | 住宅 |  |
| 12 | 441825002014JC00885F00010001 | 卢代兰 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇卢屋寨村委会卢屋一村 | 129.68  | 326.45  | 住宅 |  |
| 13 | 441825002014JC00887F00010001 | 卢德业 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇卢屋寨村委会卢屋一村 | 145.97  | 341.74  | 住宅 |  |
| 14 | 441825002014JC00895F00010001 | 卢石寅 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇卢屋寨村委会卢屋一村 | 104.89  | 251.30  | 住宅 |  |
| 15 | 441825002014JC00903F00010001 | 卢代永 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇卢屋寨村委会卢屋一村 | 134.40  | 165.41  | 住宅 |  |
| 16 | 441825002014JC00904F00010001 | 卢德岩 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇卢屋寨村委会卢屋一村 | 156.84  | 522.96  | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积6.84㎡；合法建筑面积500㎡，超出面积22.96㎡。 |
| 17 | 441825002014JC00915F00010001 | 卢运贵 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇卢屋寨村委会卢屋一村 | 163.86  | 413.53  | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积13.86㎡。 |
| 18 | 441825002014JC00918F00010001 | 卢代强 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇卢屋寨村委会卢屋一村 | 142.79  | 435.75  | 住宅 |  |
| 19 | 441825002014JC00923F00010001 | 卢代和 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇卢屋寨村委会卢屋一村 | 111.32  | 401.55  | 住宅 |  |
| 20 | 441825002014JC00924F00010001 | 卢代锦 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇卢屋寨村委会卢屋一村 | 108.63  | 370.28  | 住宅 |  |
| 21 | 441825002014JC00928F00010001 | 卢德起 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇卢屋寨村委会卢屋一村 | 196.46  | 752.84  | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积46.46㎡；合法建筑面积500㎡，超出面积252.84㎡。 |
| 22 | 441825002014JC00930F00010001 | 卢彰柏;卢彰见 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇卢屋寨村委会卢屋一村 | 201.14  | 654.65  | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积51.14㎡；合法建筑面积500㎡，超出面积154.65㎡。 |
| 23 | 441825002014JC00932F00010001 | 卢德武 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇卢屋寨村委会卢屋一村 | 116.44  | 266.25  | 住宅 |  |
| 24 | 441825002014JC00934F00010001 | 卢德顺 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇卢屋寨村委会卢屋一村 | 130.37  | 302.51  | 住宅 |  |
| 25 | 441825002014JC00937F00010001 | 卢彰云 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇卢屋寨村委会卢屋二村 | 111.52  | 266.27  | 住宅 |  |