**不动产首次登记公告** **（大富村）**

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予以公告，如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2025年7月11日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。  
 异议书面材料送达地址：连山壮族瑶族自治县不动产登记中心（连山壮族瑶族自治县吉田镇鹿鸣东路行政服务中心三楼）   
 联系方式： 0763-8718323

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 不动产单元号 | 权利人 | 不动产类型 | 不动产坐落 | 宗地面积（㎡） | 建筑面积（㎡） | 用途 | 备注 |
| 1 | 441825002009JC00623F00010001 | 甘乃广 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会高廖村 | 30.79 | 30.79 | 住宅 |  |
| 2 | 441825002009JC00625F00010001 | 甘乃望 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会高廖村 | 132.28 | 308.04 | 住宅 |  |
| 3 | 441825002009JC00626F00010001 | 周善张 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会高廖村 | 100.18 | 255.58 | 住宅 |  |
| 4 | 441825002009JC00628F00010001 | 周新华 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会高廖村 | 149.64 | 149.64 | 住宅 |  |
| 5 | 441825002009JC00659F00010001 | 莫开江 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会富水村 | 91.27 | 151.34 | 住宅 |  |
| 6 | 441825002009JC00662F00010001 | 黄月东 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会富水村 | 87.32 | 109.38 | 住宅 |  |
| 7 | 441825002009JC00668F00010001 | 肖茂馀 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会富水村 | 86.97 | 215.39 | 住宅 |  |
| 8 | 441825002009JC00673F00010001 | 莫开孟 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会富水村 | 99.83 | 183.75 | 住宅 |  |
| 9 | 441825002009JC00674F00010001 | 肖彩冰 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会富水村 | 113.83 | 313.83 | 住宅 |  |
| 10 | 441825002009JC00677F00010001 | 莫开源 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会富水村 | 124.09 | 210.22 | 住宅 |  |
| 11 | 441825002009JC00680F00010001 | 莫祖华 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会富水村 | 131.38 | 224.00 | 住宅 |  |
| 12 | 441825002009JC00682F00010001 | 岑恩龙 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会坪头村 | 105.75 | 105.75 | 住宅 |  |
| 13 | 441825002009JC00683F00010001 | 岑恩胜;岑恩泽 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会坪头村 | 180.66 | 219.44 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积30.66㎡。 |
| 14 | 441825002009JC00686F00010001 | 肖金泓 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会富水村 | 34.52 | 69.04 | 住宅 |  |
| 15 | 441825002009JC00713F00010001 | 李亚小 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会坪头村 | 81.31 | 176.01 | 住宅 |  |
| 16 | 441825002009JC00718F00010001 | 岑恩文 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会坪头村 | 120.78 | 233.15 | 住宅 |  |
| 17 | 441825002009JC00725F00010001 | 黄燕芬 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会坪头村 | 205.88 | 14.84 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积55.88㎡。 |
| 18 | 441825002009JC00729F00010001 | 岑小明 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会坪头村 | 110.12 | 229.87 | 住宅 |  |
| 19 | 441825002009JC00731F00010001 | 岑超斌 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会坪头村 | 105.40 | 250.13 | 住宅 |  |
| 20 | 441825002009JC00732F00010001 | 黄远征 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会上径村 | 133.42 | 359.75 | 住宅 |  |
| 21 | 441825002009JC00733F00010001 | 李世林 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会上径村 | 134.11 | 348.79 | 住宅 |  |
| 22 | 441825002009JC00735F00010001 | 黎克文 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会上径村 | 147.82 | 382.71 | 住宅 |  |
| 23 | 441825002009JC00771F00010001 | 陈文真 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会上径村 | 126.05 | 316.79 | 住宅 |  |
| 24 | 441825002009JC00780F00010001 | 李万海 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会上径村 | 39.72 | 39.72 | 住宅 |  |
| 25 | 441825002009JC00788F00010001 | 李万其 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会上径村 | 40.74 | 40.74 | 住宅 |  |
| 26 | 441825002009JC00856F00010001 | 蒋学回 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会大岭村 | 110.05 | 110.05 | 住宅 |  |
| 27 | 441825002009JC01049F00010001 | 蒋武庆;蒋武安 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会大岭村 | 109.42 | 207.79 | 住宅 |  |
| 28 | 441825002009JC01065F00010001 | 蒋耀坚 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会大岭村 | 123.02 | 322.79 | 住宅 |  |
| 29 | 441825002009JC01070F00010001 | 蒋振卜 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会大岭村 | 140.03 | 350.92 | 住宅 |  |
| 30 | 441825002009JC01092F00010001 | 蒋学河 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会大岭村 | 211.61 | 379.55 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积61.61㎡。 |
| 31 | 441825002009JC01097F00010001 | 蒋朝阳 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会新庆村 | 136.43 | 280.25 | 住宅 |  |
| 32 | 441825002009JC01157F00010001 | 蒋丽水;蒋群江 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会大岭村 | 109.69 | 304.34 | 住宅 |  |
| 33 | 441825002009JC01158F00010001 | 蒋耀佛 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会大岭村 | 121.22 | 302.47 | 住宅 |  |
| 34 | 441825002009JC01159F00010001 | 蒋东祥 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会庙前村 | 120.70 | 120.70 | 住宅 |  |
| 35 | 441825002009JC01177F00010001 | 蒋少刘 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会庙前村 | 87.00 | 87.00 | 住宅 |  |
| 36 | 441825002009JC01286F00010001 | 虞天波 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会庙前村 | 59.12 | 59.12 | 住宅 |  |
| 37 | 441825002009JC01298F00010001 | 邓新琼 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会庙前村 | 125.40 | 302.11 | 住宅 |  |
| 38 | 441825002009JC01382F00010001 | 蒋瑞其 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会新庆村 | 137.52 | 337.84 | 住宅 |  |
| 39 | 441825002009JC01393F00010001 | 蒋红滨 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会新庆村 | 191.52 | 479.78 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积41.52㎡。 |
| 40 | 441825002009JC01394F00010001 | 蒋学星 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会新庆村 | 134.51 | 372.39 | 住宅 |  |
| 41 | 441825002009JC01401F00010001 | 唐美玲 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会新庆村 | 124.70 | 320.15 | 住宅 |  |
| 42 | 441825002009JC01410F00010001 | 蒋耀略 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会新庆村 | 106.91 | 271.49 | 住宅 |  |
| 43 | 441825002009JC01418F00010001 | 莫展清 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会新庆村 | 110.67 | 274.90 | 住宅 |  |
| 44 | 441825002009JC01423F00010001 | 蒋耀艺 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会新庆村 | 81.99 | 210.75 | 住宅 |  |
| 45 | 441825002009JC01437F00010001 | 蒋海康 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会新庆村 | 102.37 | 257.93 | 住宅 |  |
| 46 | 441825002009JC01438F00010001 | 蒋卫江 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会新庆村 | 116.24 | 308.32 | 住宅 |  |
| 47 | 441825002009JC01444F00010001 | 蒋日成 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会新庆村 | 112.75 | 359.70 | 住宅 |  |
| 48 | 441825002009JC01529F00010001 | 邓爱群 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会太坪村 | 53.14 | 106.27 | 住宅 |  |
| 49 | 441825002009JC01598F00010001 | 黄冬清 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会黄屋村 | 83.28 | 83.28 | 住宅 |  |
| 50 | 441825002009JC01622F00010001 | 蒋振飞 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会太坪村 | 126.68 | 324.99 | 住宅 |  |
| 51 | 441825002009JC01660F00010001 | 黄志范 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会黄屋村 | 126.74 | 480.99 | 住宅 |  |
| 52 | 441825002009JC01711F00010001 | 黄昌金;黄昌星 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会黄屋村 | 248.83 | 668.79 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积98.83㎡；合法建筑面积500㎡，超出面积168.79㎡。 |
| 53 | 441825002009JC01722F00010001 | 黄志国 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会黄屋村 | 116.17 | 304.08 | 住宅 |  |
| 54 | 441825002009JC01723F00010001 | 黄昌球 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会黄屋村 | 99.64 | 242.57 | 住宅 |  |
| 55 | 441825002009JC01781F00010001 | 邓谷兰 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会太坪村 | 150.59 | 348.14 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积0.59㎡。 |
| 56 | 441825002009JC01782F00010001 | 朱前江 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会石坪村 | 154.04 | 408.56 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积4.04㎡。 |
| 57 | 441825002009JC01838F00010001 | 聂群清 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会黄屋村 | 131.57 | 323.29 | 住宅 |  |
| 58 | 441825002009JC01861F00010001 | 黄成贵 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会黄屋村 | 126.92 | 126.92 | 住宅 |  |
| 59 | 441825002009JC01864F00010001 | 黄志培 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会黄屋村 | 115.62 | 417.46 | 住宅 |  |
| 60 | 441825002009JC01867F00010001 | 黄志山 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会黄屋村 | 95.80 | 224.88 | 住宅 |  |
| 61 | 441825002009JC01871F00010001 | 黄志昌 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会黄屋村 | 86.22 | 255.77 | 住宅 |  |
| 62 | 441825002009JC01872F00010001 | 黄仁泽 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会黄屋村 | 135.46 | 339.81 | 住宅 |  |
| 63 | 441825002009JC01874F00010001 | 黄大勇 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会黄屋村 | 68.49 | 178.91 | 住宅 |  |
| 64 | 441825002009JC01880F00010001 | 岑继兰 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会朱屋村 | 144.97 | 400.08 | 住宅 |  |
| 65 | 441825002009JC01923F00010001 | 朱前强 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会朱屋村 | 104.64 | 104.64 | 住宅 |  |
| 66 | 441825002009JC02102F00010001 | 蒋耀传 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会岐岭郭屋村 | 106.24 | 106.24 | 住宅 |  |
| 67 | 441825002009JC02118F00010001 | 蒋振声 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会岐岭郭屋村 | 74.02 | 188.29 | 住宅 |  |
| 68 | 441825002009JC02150F00010001 | 虞灵云 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会郭屋坪村 | 171.82 | 404.62 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积21.82㎡。 |
| 69 | 441825002009JC02155F00010001 | 蒋天文 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会岐岭郭屋村 | 119.98 | 301.89 | 住宅 |  |
| 70 | 441825002009JC02156F00010001 | 蒋耀津 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会岐岭郭屋村 | 138.83 | 349.18 | 住宅 |  |
| 71 | 441825002009JC02160F00010001 | 朱艳青 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会岐岭村 | 120.80 | 333.47 | 住宅 |  |
| 72 | 441825002009JC02163F00010001 | 吴桂琼 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会郭屋坪村 | 124.84 | 292.15 | 住宅 |  |
| 73 | 441825002009JC02172F00010001 | 郭学忠 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会郭屋坪村 | 123.88 | 162.57 | 住宅 |  |
| 74 | 441825002009JC02173F00010001 | 蒋耀富 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会岐岭郭屋村 | 134.46 | 303.81 | 住宅 |  |
| 75 | 441825002009JC02175F00010001 | 蒋耀文 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会岐岭村 | 30.81 | 30.81 | 住宅 |  |
| 76 | 441825002009JC02180F00010001 | 卢素珍 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会郭屋坪村 | 134.45 | 335.17 | 住宅 |  |
| 77 | 441825002009JC02187F00010001 | 蒋耀鹏 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会岐岭郭屋村 | 130.70 | 335.37 | 住宅 |  |
| 78 | 441825002009JC02262F00010001 | 蒋耀隆 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会岐岭村 | 106.24 | 136.61 | 住宅 |  |
| 79 | 441825002009JC02272F00010001 | 李邦芳 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会岐岭村 | 65.51 | 65.51 | 住宅 |  |
| 80 | 441825002009JC02320F00010001 | 何泽明 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会下松塘村 | 86.15 | 172.29 | 住宅 |  |
| 81 | 441825002009JC02321F00010001 | 彭倩雯;蒋斌 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会下松塘村 | 65.01 | 130.02 | 住宅 |  |
| 82 | 441825002009JC02322F00010001 | 蒋学江 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会下松塘村 | 72.68 | 145.36 | 住宅 |  |
| 83 | 441825002009JC02323F00010001 | 蒋有运 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会下松塘村 | 93.43 | 171.78 | 住宅 |  |
| 84 | 441825002009JC02324F00010001 | 蒋学金 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会下松塘村5号 | 87.76 | 87.76 | 住宅 |  |
| 85 | 441825002009JC02325F00010001 | 蒋学汉 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会下松塘村 | 81.72 | 163.44 | 住宅 |  |
| 86 | 441825002009JC02332F00010001 | 何勇 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会下松塘村 | 104.23 | 104.23 | 住宅 |  |
| 87 | 441825002009JC02333F00010001 | 何存文 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会下松塘村 | 78.88 | 78.88 | 住宅 |  |
| 88 | 441825002009JC02334F00010001 | 何存学 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县永和镇大富村委会下松塘村 | 79.89 | 79.89 | 住宅 |  |