**不动产首次登记公告** **（石溪村）**

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予以公告，如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2025年7月11日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。  
 异议书面材料送达地址：连山壮族瑶族自治县不动产登记中心（连山壮族瑶族自治县吉田镇鹿鸣东路行政服务中心三楼）   
 联系方式： 0763-8718323

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 权利人 | 不动产权利类型 | 不动产坐落 | 不动产单元号 | 宗地面积（㎡） | 房屋建筑面积（㎡） | 用途 | 备注 |
| 1 | 韦石和 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇石溪村委会丹竹村 | 441825004011JC00503F00010001 | 122.50 | 312.37 | 住宅 |  |
| 2 | 韦留志 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇石溪村委会丹竹村 | 441825004011JC00512F00010001 | 94.27 | 258.64 | 住宅 |  |
| 3 | 韦源强 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇石溪村委会丹竹村 | 441825004011JC00517F00010001 | 96.16 | 96.16 | 住宅 |  |
| 4 | 虞善娟 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇石溪村委会社下四组 | 441825004011JC00556F00010001 | 82.37 | 213.92 | 住宅 |  |
| 5 | 虞峻超 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇石溪村委会社下三组 | 441825004011JC00557F00010001 | 171.19 | 582.10 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积21.19㎡。合法建筑面积500㎡，超出面积82.1㎡。 |
| 6 | 何克建 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇石溪村委会社下一组 | 441825004011JC00558F00010001 | 137.63 | 137.63 | 住宅 |  |
| 7 | 虞灵远 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇石溪村委会社下三组 | 441825004011JC00565F00010001 | 95.80 | 95.80 | 住宅 |  |
| 8 | 虞灵永 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇石溪村委会社下三组 | 441825004011JC00568F00010001 | 85.54 | 85.54 | 住宅 |  |
| 9 | 虞灵业 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇石溪村委会社下三组 | 441825004011JC00577F00010001 | 146.55 | 469.09 | 住宅 |  |
| 10 | 虞冬娇 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇石溪村委会社下三组 | 441825004011JC00585F00010001 | 104.81 | 310.22 | 住宅 |  |
| 11 | 唐柳青 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇石溪村委会社下三组 | 441825004011JC00600F00010001 | 118.13 | 297.10 | 住宅 |  |
| 12 | 虞俊金 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇石溪村委会社下二组 | 441825004011JC00617F00010001 | 106.18 | 412.38 | 住宅 |  |
| 13 | 虞秀燕 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇石溪村委会石头塘村 | 441825004011JC00632F00010001 | 115.91 | 115.91 | 住宅 |  |
| 14 | 孔凡亮 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇石溪村委会石头塘村 | 441825004011JC00633F00010001 | 152.10 | 512.81 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积2.1㎡。合法建筑面积500㎡，超出面积12.81㎡。 |
| 15 | 吴东琼 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇石溪村委会石头塘村 | 441825004011JC00634F00010001 | 49.78 | 49.78 | 住宅 |  |
| 16 | 虞天会 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇石溪村委会石古四组 | 441825004011JC00669F00010001 | 178.33 | 178.33 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积28.33㎡。 |
| 17 | 胡彩光 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇石溪村委会石头塘村 | 441825004011JC00691F00010001 | 152.33 | 508.83 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积2.33㎡。合法建筑面积500㎡，超出面积8.83㎡。 |
| 18 | 虞峻国 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇石溪村委会社下三组 | 441825004011JC00707F00010001 | 115.63 | 115.63 | 住宅 |  |
| 19 | 李云琼 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇石溪村委会石头塘村 | 441825004011JC00708F00010001 | 104.35 | 104.35 | 住宅 |  |
| 20 | 虞俊强 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇石溪村委会石头塘村 | 441825004011JC00769F00010001 | 99.99 | 317.88 | 住宅 |  |
| 21 | 虞秀剑 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇石溪村委会石头塘村 | 441825004011JC00794F00010001 | 114.90 | 408.22 | 住宅 |  |
| 22 | 虞灵详 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇石溪村委会社下四组 | 441825004011JC00925F00010001 | 52.12 | 52.12 | 住宅 |  |
| 23 | 何振粤 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇石溪村委会社下一组 | 441825004011JC00960F00010001 | 154.84 | 614.38 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积4.84㎡。合法建筑面积500㎡，超出面积114.38㎡。 |
| 24 | 虞梅芳 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇石溪村委会社下三组 | 441825004011JC01003F00010001 | 78.40 | 78.40 | 住宅 |  |
| 25 | 虞俊朝 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇石溪村委会社下二组 | 441825004011JC01017F00010001 | 115.32 | 329.87 | 住宅 |  |
| 26 | 郭善银 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇石溪村委会社下三组 | 441825004011JC01051F00010001 | 112.01 | 206.37 | 住宅 |  |
| 27 | 虞与骞 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇石溪村委会佛子八组 | 441825004011JC01114F00010001 | 62.32 | 62.32 | 住宅 |  |
| 28 | 虞伟强 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇石溪村委会佛子七组 | 441825004011JC01157F00010001 | 118.41 | 386.57 | 住宅 |  |
| 29 | 虞添钧 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇石溪村委会佛子七组 | 441825004011JC01179F00010001 | 68.29 | 135.29 | 住宅 |  |
| 30 | 虞泽艇 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇石溪村委会佛子八组 | 441825004011JC01274F00010001 | 101.39 | 302.60 | 住宅 |  |
| 31 | 虞石松 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇石溪村委会佛子六组 | 441825004011JC01315F00010001 | 110.76 | 247.77 | 住宅 |  |
| 32 | 郭学梅 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇石溪村委会佛子七组 | 441825004011JC01316F00010001 | 84.99 | 203.47 | 住宅 |  |
| 33 | 陈新苗, 黄昌群 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇石溪村委会佛子六组 | 441825004011JC01323F00010001 | 191.85 | 476.92 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积41.85㎡。 |
| 34 | 虞泽旋 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇石溪村委会佛子八组 | 441825004011JC01324F00010001 | 153.36 | 347.99 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积3.36㎡。 |
| 35 | 虞泽育 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇石溪村委会佛子八组 | 441825004011JC01326F00010001 | 85.09 | 201.45 | 住宅 |  |
| 36 | 虞洁莲, 虞春峰 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇石溪村委会佛子八组 | 441825004011JC01327F00010001 | 128.36 | 348.48 | 住宅 |  |
| 37 | 虞与辉, 虞与标, 聂爱群, 虞与烨, 虞泽美 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇石溪村委会佛子七组 | 441825004011JC01328F00010001 | 136.89 | 637.99 | 住宅 | 合法建筑面积500㎡，超出面积137.99㎡。 |
| 38 | 岳中辉 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇石溪村委会良溪四组 | 441825004011JC01329F00010001 | 92.02 | 154.00 | 住宅 |  |
| 39 | 虞与天 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇石溪村委会良溪四组 | 441825004011JC01332F00010001 | 118.46 | 412.66 | 住宅 |  |
| 40 | 虞与可 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇石溪村委会良溪四组 | 441825004011JC01335F00010001 | 103.70 | 276.48 | 住宅 |  |
| 41 | 甘有生 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇石溪村委会良溪四组 | 441825004011JC01337F00010001 | 147.58 | 395.67 | 住宅 |  |
| 42 | 吴克威 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇石溪村委会良溪四组 | 441825004011JC01339F00010001 | 138.50 | 357.76 | 住宅 |  |
| 43 | 岳汉卿 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇石溪村委会良溪三组 | 441825004011JC01343F00010001 | 159.77 | 316.84 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积9.77㎡。 |
| 44 | 胡贵保 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇石溪村委会良溪四组 | 441825004011JC01345F00010001 | 121.55 | 349.22 | 住宅 |  |
| 45 | 虞石寅 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇石溪村委会良溪三组 | 441825004011JC01347F00010001 | 116.28 | 116.28 | 住宅 |  |
| 46 | 邓桂英 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇石溪村委会良溪四组 | 441825004011JC01349F00010001 | 157.35 | 402.94 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积7.35㎡。 |
| 47 | 李文娇 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇石溪村委会良溪四组 | 441825004011JC01353F00010001 | 106.93 | 272.55 | 住宅 |  |
| 48 | 虞土华 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇石溪村委会良溪四组 | 441825004011JC01354F00010001 | 136.58 | 469.15 | 住宅 |  |
| 49 | 陈万永, 谭雪华 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇石溪村委会良溪四组 | 441825004011JC01361F00010001 | 125.10 | 262.75 | 住宅 |  |
| 50 | 莫祖源 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇石溪村委会良溪四组 | 441825004011JC01363F00010001 | 120.80 | 300.47 | 住宅 |  |
| 51 | 吴学庆 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇石溪村委会良溪四组 | 441825004011JC01366F00010001 | 127.47 | 324.31 | 住宅 |  |
| 52 | 岳汉青 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇石溪村委会良溪四组 | 441825004011JC01370F00010001 | 145.86 | 357.40 | 住宅 |  |
| 53 | 唐海燕 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇石溪村委会石头塘村 | 441825004011JC01508F00010001 | 98.78 | 349.88 | 住宅 |  |