**不动产首次登记公告** **（三水口村）**

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予以公告，如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2025年7月11日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。
 异议书面材料送达地址：连山壮族瑶族自治县不动产登记中心（连山壮族瑶族自治县吉田镇鹿鸣东路行政服务中心三楼）
 联系方式： 0763-8718323

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 权利人 | 不动产权利类型 | 不动产坐落 | 不动产单元号 | 宗地面积（㎡） | 房屋建筑面积（㎡） | 用途 | 备注 |
| 1 | 张显瑞 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇三水口村委会三水口村 | 441825004012JC00623F00010001 | 65.19 | 119.75 | 住宅 |  |
| 2 | 赵成芳 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇三水口村委会三水口村 | 441825004012JC00641F00010001 | 98.34 | 185.53 | 住宅 |  |
| 3 | 覃海生, 聂维林, 覃少强 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇三水口村委会三水口村 | 441825004012JC00650F00010001 | 106.56 | 547.82 | 住宅 | 合法建筑面积500㎡，超出面积47.82㎡。 |