**不动产首次登记公告** **（东风村）**

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予以公告，如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2025年7月11日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。
 异议书面材料送达地址：连山壮族瑶族自治县不动产登记中心（连山壮族瑶族自治县吉田镇鹿鸣东路行政服务中心三楼）
 联系方式： 0763-8718323

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 权利人 | 不动产权利类型 | 不动产坐落 | 不动产单元号 | 宗地面积（㎡） | 房屋建筑面积（㎡） | 用途 | 备注 |
| 1 | 王流俊, 王流毅 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇东风村委会造对第二村 | 441825004004JC00556F00010001 | 103.69 | 383.02 | 住宅 |  |
| 2 | 马隆仪 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇东风村委会造对第一村 | 441825004004JC00559F00010001 | 80.65 | 204.18 | 住宅 |  |
| 3 | 黄素珍 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇东风村委会上台村 | 441825004004JC00566F00010001 | 78.17 | 78.17 | 住宅 |  |
| 4 | 邝奕坚 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇东风村委会水口村 | 441825004004JC00630F00010001 | 65.81 | 65.81 | 住宅 |  |
| 5 | 王世琼 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇东风村委会水口村 | 441825004004JC00711F00010001 | 135.26 | 352.44 | 住宅 |  |
| 6 | 黄微礼 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇东风村委会上台村 | 441825004004JC00718F00010001 | 28.52 | 28.52 | 住宅 |  |
| 7 | 王耀辉 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇东风村委会水口村 | 441825004004JC00722F00010001 | 93.08 | 232.44 | 住宅 |  |
| 8 | 黄文俊 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇东风村委会上台村 | 441825004004JC00740F00010001 | 92.81 | 242.31 | 住宅 |  |
| 9 | 朱达伟 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇东风村委会造对第二村 | 441825004004JC00757F00010001 | 87.97 | 87.97 | 住宅 |  |
| 10 | 赵代鸿, 赵代亮 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇东风村委会水口村 | 441825004004JC00823F00010001 | 94.37 | 202.44 | 住宅 |  |
| 11 | 赵麟鑫 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇东风村委会水口村 | 441825004004JC00824F00010001 | 106.70 | 268.24 | 住宅 |  |
| 12 | 赵世来 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇东风村委会水口村 | 441825004004JC00825F00010001 | 133.76 | 267.52 | 住宅 |  |
| 13 | 王世友 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇东风村委会水口村 | 441825004004JC00826F00010001 | 98.38 | 277.58 | 住宅 |  |
| 14 | 李怀琴 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇东风村委会木榔村 | 441825004004JC00982F00010001 | 103.14 | 297.01 | 住宅 |  |
| 15 | 莫开杰 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇东风村委会木榔村 | 441825004004JC00984F00010001 | 27.77 | 27.77 | 住宅 |  |
| 16 | 李怀健 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇东风村委会木榔村 | 441825004004JC00988F00010001 | 112.66 | 254.23 | 住宅 |  |
| 17 | 李石伟 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇东风村委会木榔村 | 441825004004JC00998F00010001 | 122.29 | 293.57 | 住宅 |  |
| 18 | 李怀全 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇东风村委会木榔村 | 441825004004JC01030F00010001 | 122.69 | 312.58 | 住宅 |  |
| 19 | 李邦伟 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇东风村委会东前村 | 441825004004JC01139F00010001 | 168.60 | 392.31 | 住宅 | 合法占地面积150㎡，超出面积18.6㎡。 |
| 20 | 李远坚 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇东风村委会东前村 | 441825004004JC01170F00010001 | 100.86 | 246.12 | 住宅 |  |
| 21 | 罗兴辉 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇东风村委会丰江村 | 441825004004JC01186F00010001 | 120.27 | 303.94 | 住宅 |  |
| 22 | 罗兴昌 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇东风村委会丰江村 | 441825004004JC01188F00010001 | 113.17 | 113.17 | 住宅 |  |
| 23 | 罗兴全 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇东风村委会丰江村 | 441825004004JC01193F00010001 | 103.98 | 141.87 | 住宅 |  |