**不动产首次登记公告** **（大旭村）**

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予以公告，如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2025年7月11日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。  
 异议书面材料送达地址：连山壮族瑶族自治县不动产登记中心（连山壮族瑶族自治县吉田镇鹿鸣东路行政服务中心三楼）   
 联系方式： 0763-8718323

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 权利人 | 不动产权利类型 | 不动产坐落 | 不动产单元号 | 宗地面积（㎡） | 房屋建筑面积（㎡） | 用途 | 备注 |
| 1 | 邓先坚 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇大旭村委会新寨村 | 441825004013JC00796F00010001 | 107.32 | 369.87 | 住宅 |  |
| 2 | 邓六 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇大旭村委会新寨村 | 441825004013JC00797F00010001 | 101.50 | 239.46 | 住宅 |  |
| 3 | 邓二 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇大旭村委会新寨村 | 441825004013JC00799F00010001 | 109.41 | 109.41 | 住宅 |  |
| 4 | 邓叁 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇大旭村委会新寨村 | 441825004013JC00801F00010001 | 106.43 | 256.12 | 住宅 |  |
| 5 | 邓四 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省连山壮族瑶族自治县吉田镇大旭村委会新寨村 | 441825004013JC00804F00010001 | 113.99 | 277.32 | 住宅 |  |