

单位: m.m²

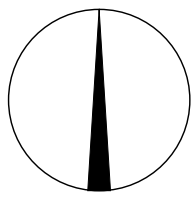
宗地代码: 44182500

土地权利人: 邓荣雄

所在图幅号: 2719.00—37609.50

建筑占地面积: 144.00 ?

北



比例尺:



图 例:

	新建建筑物及层数
	规划用地红线
	地下室轮廓线
	建筑物出入口
	建筑物标高
	坐标
	绿地
	道路中心线
	道路边线
	建筑基底线
	建筑轮廓线

说明:本图尺寸以米为单位

清远市诚业测绘工程技术有限公司

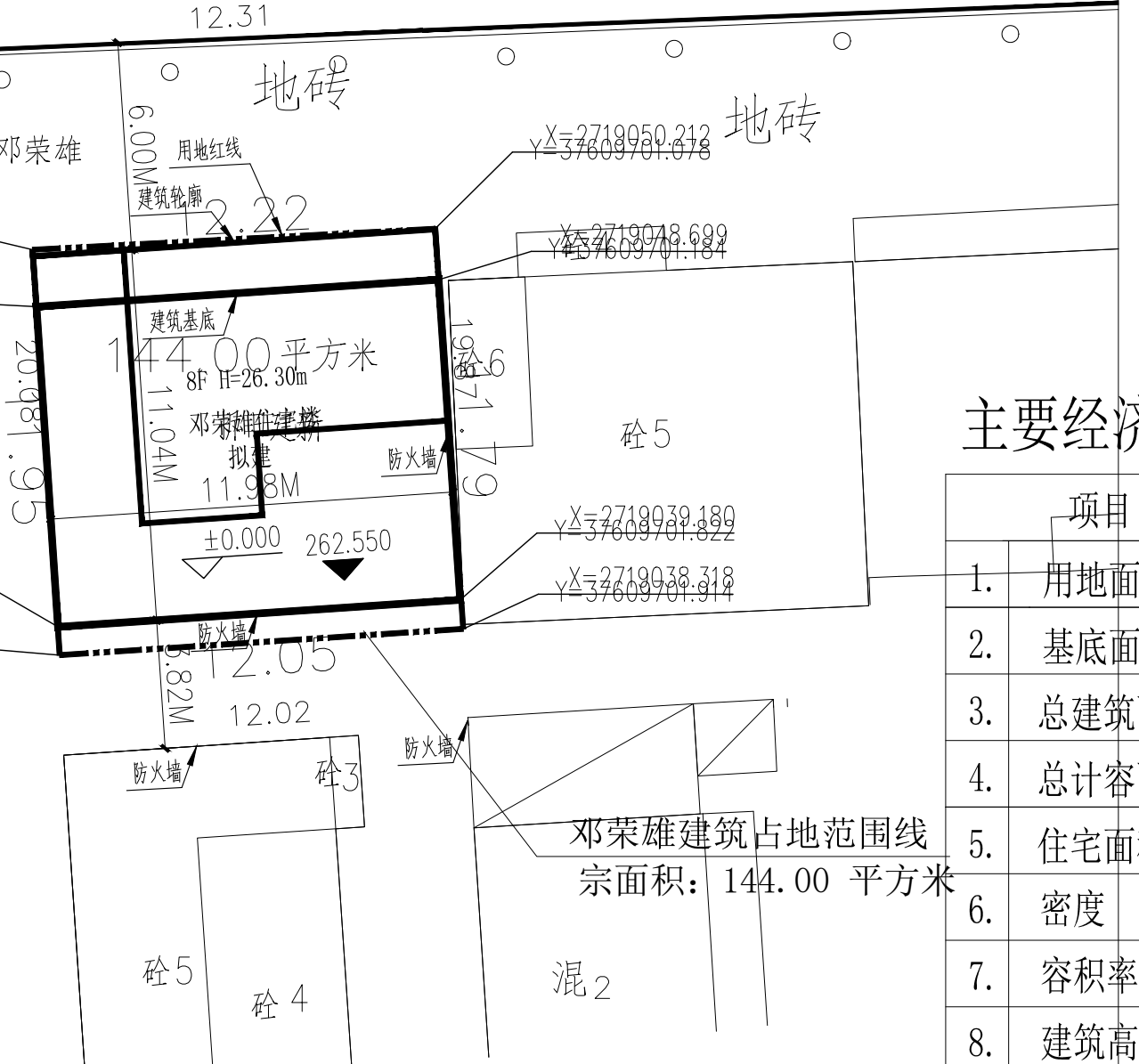
点 号	X	Y	边 长
J1	2719055.84	37609688.69	12.31
J2	2719056.35	37609700.99	19.87
J3	2719036.51	37609702.04	12.02
J4	2719035.81	37609690.04	20.08
J1	2719055.84	37609688.69	
S=243.00 平方米 合0.36亩			

2025年02月08日解析法测绘界址点 1: 300

制图日期: 2025年02月08日

审核日期: 2025年02月08日

2000国家大地坐标系 (中央子午线为111度00分)



主要经济技术指标:

项目	数值	备注
1. 用地面积	144.00 m ²	
2. 基底面积	114.29 m ²	
3. 总建筑面积	1110.74 m ²	
4. 总计容面积	1110.74 m ²	
5. 住宅面积	1110.74 m ²	
6. 密度	79.37%	
7. 容积率	7.71	
8. 建筑高度	26.30 m	
9. 建筑层数	8F	

总平面图 1:200

注:本工程消防车道路面及其下面的建筑结构、管道和暗沟等,应能承受重型消防车的压力

绘图员:

审核员:

	实 名	签 名
项目负责人	江乐	江乐
专业负责人	江乐	江乐
设 计 人	施逸峰	施逸峰

注册 (执业) 章

预留章

出图章

审图章

竣工章

本图未盖出图专用章无效

匠心联创设计集团有限公司

Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd

联系方式: 020-36497729

证 书 编 号: 1151020653
资质类别及等级: 建筑行业《建筑工程》甲级;
风景园林工程设计专项甲级;
证 书 编 号: 8251006544
资质类别及等级: 工程勘察专业类 (岩土工程、工程测量) 乙级;
证 书 编 号: 11510204897
资质类别及等级: 市政行业乙级; 建筑行业 (人防工程) 乙级;
水利行业丙级; 公路行业 (公路) 专业丙级。

类 别	实 名	签 名
审 定	赵世锋	赵世锋
审 核	江乐	江乐
校 对	杨凯	杨凯

会 签

建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给 排 水		其 他	

建设单位	邓荣雄		
工程名称	邓荣雄住宅楼		
子项名称			
工程编号			
子项编号			
图纸名称	总平面图		
专 业	建筑	比 例	1:200
阶 段	施工图	日 期	2024.09
版 本 号	A	图 号	JS-01