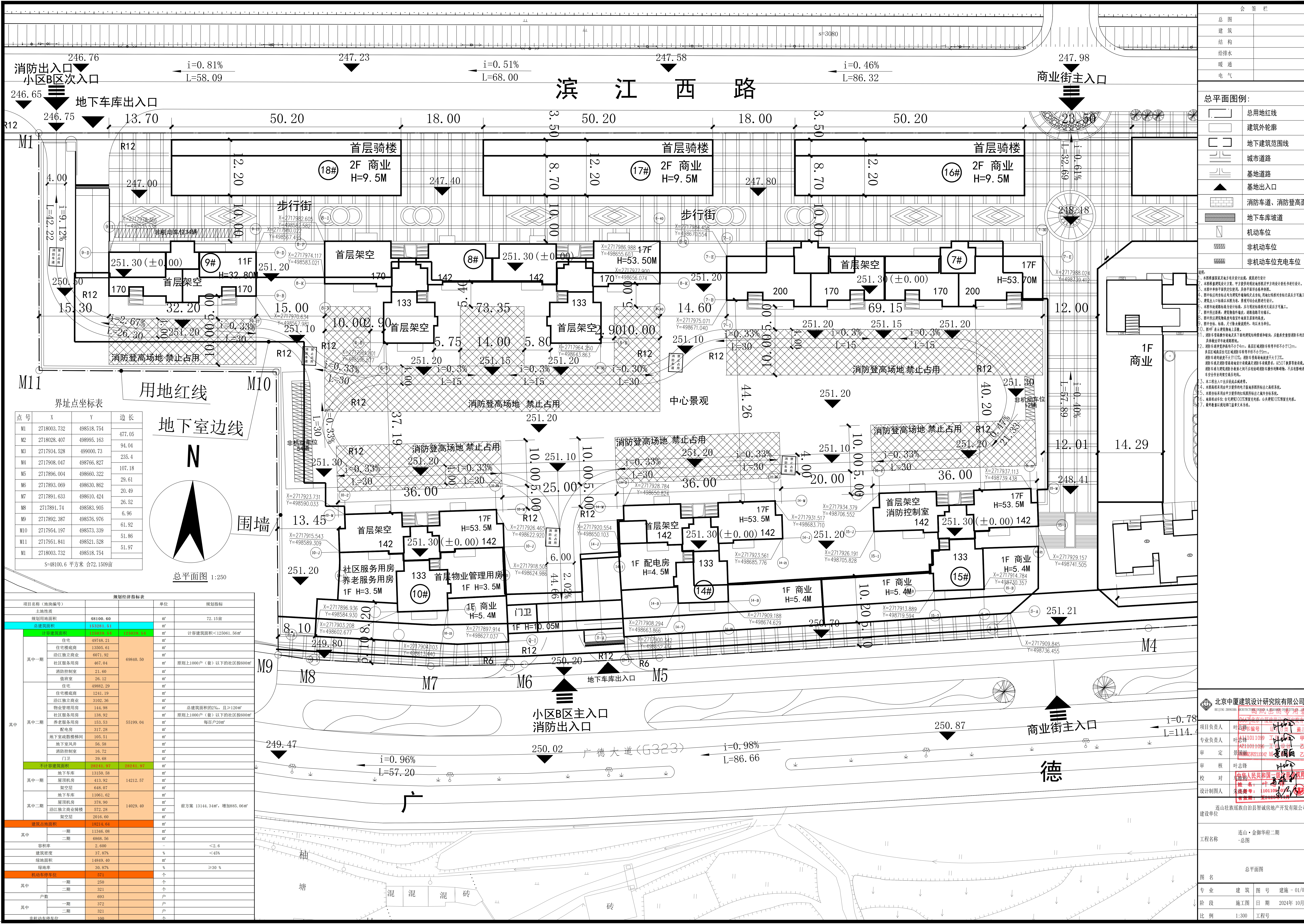




界址点坐标表

点号	X	Y	边长
M1	2718003.732	498518.754	477.05
M2	2718028.407	498995.163	94.04
M3	2717934.528	499000.73	235.4
M4	2717908.047	498766.827	107.18
M5	2717896.004	498660.322	29.61
M6	2717893.069	498630.862	20.49
M7	2717891.633	498610.424	26.52
M8	2717891.74	498583.905	6.96
M9	2717892.387	498576.976	61.92
M10	2717954.197	498573.339	51.86
M11	2717951.841	498521.528	51.97
M1	2718003.732	498518.754	

S=48100.6 平方米 合72.1509亩

规划经济指标表			
项目名称(地块编号)	单位	规划指标	
土地性质		72.15亩	
规划用地面积	48100.60	m²	
总建筑面积	153281.51	m²	
其中一期	69840.50	m²	
其中二期	55199.04	m²	
其中三期	18244.64	m²	
其中四期	11346.08	m²	
其中五期	6868.56	m²	
其中六期	2.600	%	<2.6
其中七期	37.87%	%	<45%
其中八期	14849.40	m²	
其中九期	30.87%	%	≥30%
其中十期	571	个	
其中十一期	250	个	
其中十二期	321	个	
其中十三期	693	户	
其中十四期	372	户	
其中十五期	321	户	
其中十六期	100	个	

会签栏

总图	
建筑	
结构	
给排水	
暖通	
电气	

总平面图例:

	总用地红线
	建筑外轮廓
	地下建筑范围线
	城市道路
	基地道路
	基地出入口
	消防车道、消防登高面
	地下车库坡道
	机动车位
	非机动车位
	非机动车位充电车位

说明:

1. 本规划图依据国家有关设计标准、规范编制。
2. 本规划图依据设计任务书、甲方提供的规划条件及甲方委托设计书进行设计。
3. 本规划图中所有标注尺寸、标高、坐标、方位角等均以国家统一标准为准。
4. 本规划图中所有标注尺寸、标高、坐标、方位角等均以国家统一标准为准。
5. 本规划图中所有标注尺寸、标高、坐标、方位角等均以国家统一标准为准。
6. 本规划图中所有标注尺寸、标高、坐标、方位角等均以国家统一标准为准。
7. 本规划图中所有标注尺寸、标高、坐标、方位角等均以国家统一标准为准。
8. 本规划图中所有标注尺寸、标高、坐标、方位角等均以国家统一标准为准。
9. 本规划图中所有标注尺寸、标高、坐标、方位角等均以国家统一标准为准。
10. 本规划图中所有标注尺寸、标高、坐标、方位角等均以国家统一标准为准。
11. 本规划图中所有标注尺寸、标高、坐标、方位角等均以国家统一标准为准。
12. 本规划图中所有标注尺寸、标高、坐标、方位角等均以国家统一标准为准。
13. 本规划图中所有标注尺寸、标高、坐标、方位角等均以国家统一标准为准。
14. 本规划图中所有标注尺寸、标高、坐标、方位角等均以国家统一标准为准。
15. 本规划图中所有标注尺寸、标高、坐标、方位角等均以国家统一标准为准。
16. 本规划图中所有标注尺寸、标高、坐标、方位角等均以国家统一标准为准。
17. 本规划图中所有标注尺寸、标高、坐标、方位角等均以国家统一标准为准。
18. 本规划图中所有标注尺寸、标高、坐标、方位角等均以国家统一标准为准。
19. 本规划图中所有标注尺寸、标高、坐标、方位角等均以国家统一标准为准。
20. 本规划图中所有标注尺寸、标高、坐标、方位角等均以国家统一标准为准。

北京中厦建筑设计研究院有限公司

项目负责人: 叶志峰

专业负责人: 叶志峰

审定: 叶志峰

审核: 叶志峰

校对: 叶志峰

设计制图人: 叶志峰

设计日期: 2024.10.03

设计单位: 北京中厦建筑设计研究院有限公司

建设单位: 连山·金御华府二期

工程名称: 连山·金御华府二期

总图

总平面图

图名: 总平面图

专业: 建筑

图号: 建筑-01/03

阶段: 施工图

日期: 2024年10月

比例: 1:300

工程号: