

村庄规划是**法定规划**，是国土空间规划体系中乡村地区的**详细规划**，是开展国土空间开发保护活动，实施国土空间用途管制、核发乡村建设项目规划许可、进行各项建设等的法定依据。

《连山壮族瑶族自治县永和镇白羊村国土空间详细规划（2021-2035年）》初步方案已完成，现按法定程序开展规划草案公示，征求全体村民意见。

- **公示主体：**连山壮族瑶族自治县永和镇白羊村村民委员会
- **公示期限：**30天
- **公示时间：**2024年 月 日至2024年 月 日
- **公示意见反馈方式：**村民有建议或意见请向白羊村委会反馈。

### 项目概况

#### 1.项目区位

白羊村位于广东省连山壮族瑶族自治县永和镇，北邻上草村，南邻桂联村，东邻向阳村。距县城12.5公里，约17分钟车程，距镇区1.3公里，约5分钟车程，村庄对外交通主要依靠国道323，交通较为便利。

#### 2.规划范围

本次规划范围为连山壮族瑶族自治县永和镇白羊村所辖村域全部国土空间，面积为10.51平方公里，包括10个自然村小组，分别为李屋村、上甘村、下甘村、上藕窝塘村、下藕窝塘村、养义塘村、顶盖岭村、天良屋村、梓木坪村、水口寨村。

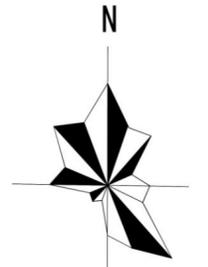
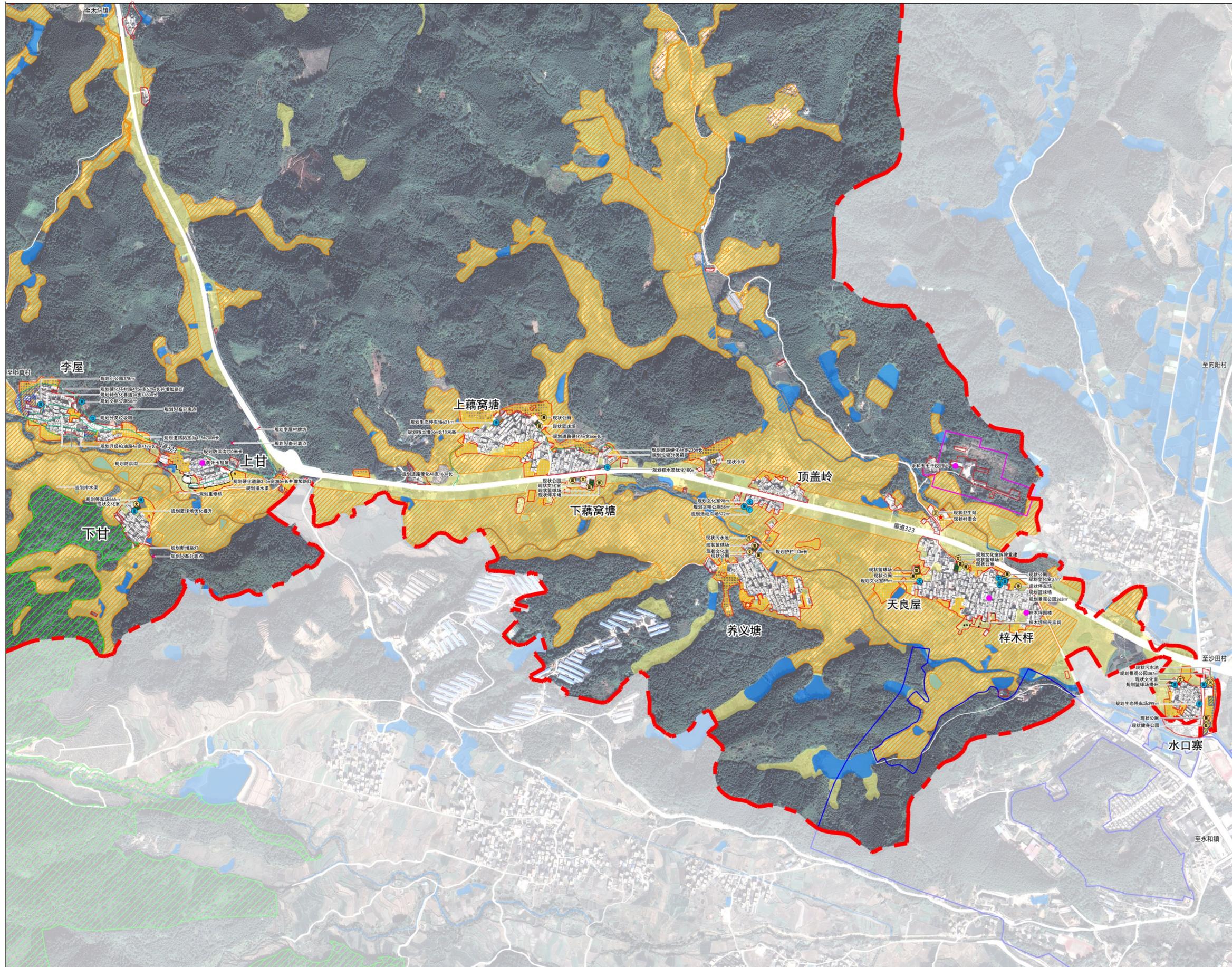
#### 3. 规划期限

本次规划期限为2021-2035年。

近期为2021-2025年；远期为2026-2035年。



村庄规划范围图



### 图例

- 城镇开发边界
- 开发边界外项目范围
- 生态保护红线
- 永久基本农田
- 生态公益林
- 耕地范围
- 水源保护地
- 河湖划界
- 拆旧复垦范围
- 村庄建设用地范围
- 远期预留发展空间
- 现状建筑
- 规划农村住宅
- 公共服务设施
- 市政公用设施
- 文物保护范围
- 灾害风险控制点
- 现状道路
- 规划扩建、新建道路
- 水域
- 行政村界

- 现状村委会
- 现状小学
- 现状文化楼
- 现状文化长廊
- 现状卫生站
- 现状服务中心
- 现状广场
- 现状公园
- 现状篮球场
- 现状公共厕所
- 现状村委会
- 现状停车场
- 现状污水处理池
- 现状垃圾收集点
- 规划广场
- 规划公园
- 规划篮球场
- 规划停车场
- 规划公共厕所
- 规划文化楼
- 规划垃圾收集点

### 村庄总平面图

### 李屋村庄、上甘村庄、下甘村庄建设指引图

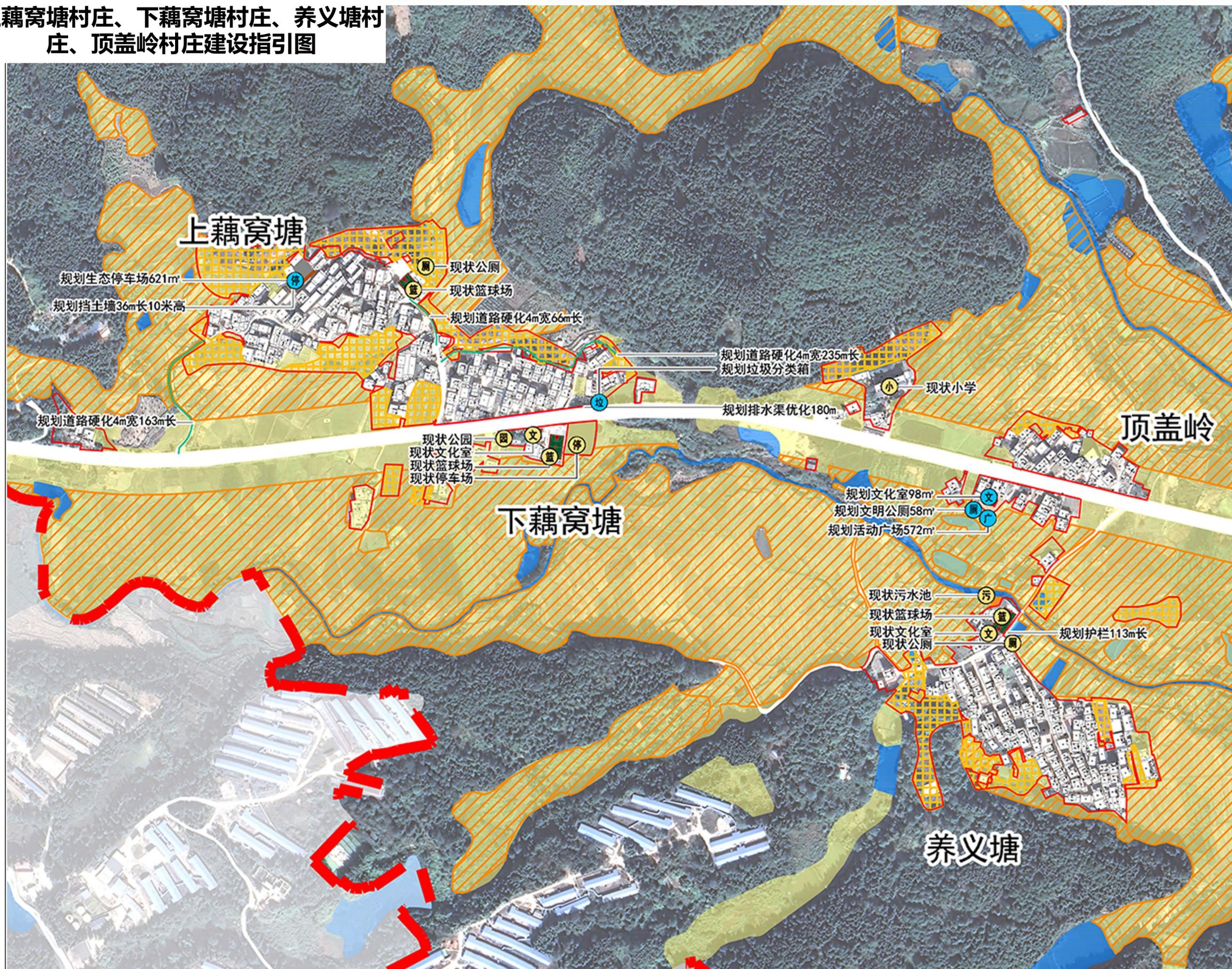


### 图例

- 城镇开发边界
- 开发边界外项目范围
- 生态保护红线
- 永久基本农田
- 生态公益林
- 耕地范围
- 水源保护地
- 河湖划界
- 拆旧复垦范围
- 村庄建设用地范围
- 远期预留发展空间
- 现状建筑
- 规划农村住宅
- 公共服务设施
- 市政公用设施
- 文物保护范围
- 灾害风险控制点
- 现状道路
- 规划扩建、新建道路
- 水域
- 行政村界

- 现状村委会
- 现状污水处理池
- 现状文化楼
- 现状老年人活动中心
- 现状垃圾收集点
- 规划公园
- 现状停车场
- 规划篮球场
- 现状幼儿园
- 规划广场
- 现状广场
- 规划文化楼
- 现状篮球场
- 规划垃圾收集点
- 现状公共厕所
- 规划停车场
- 现状卫生站

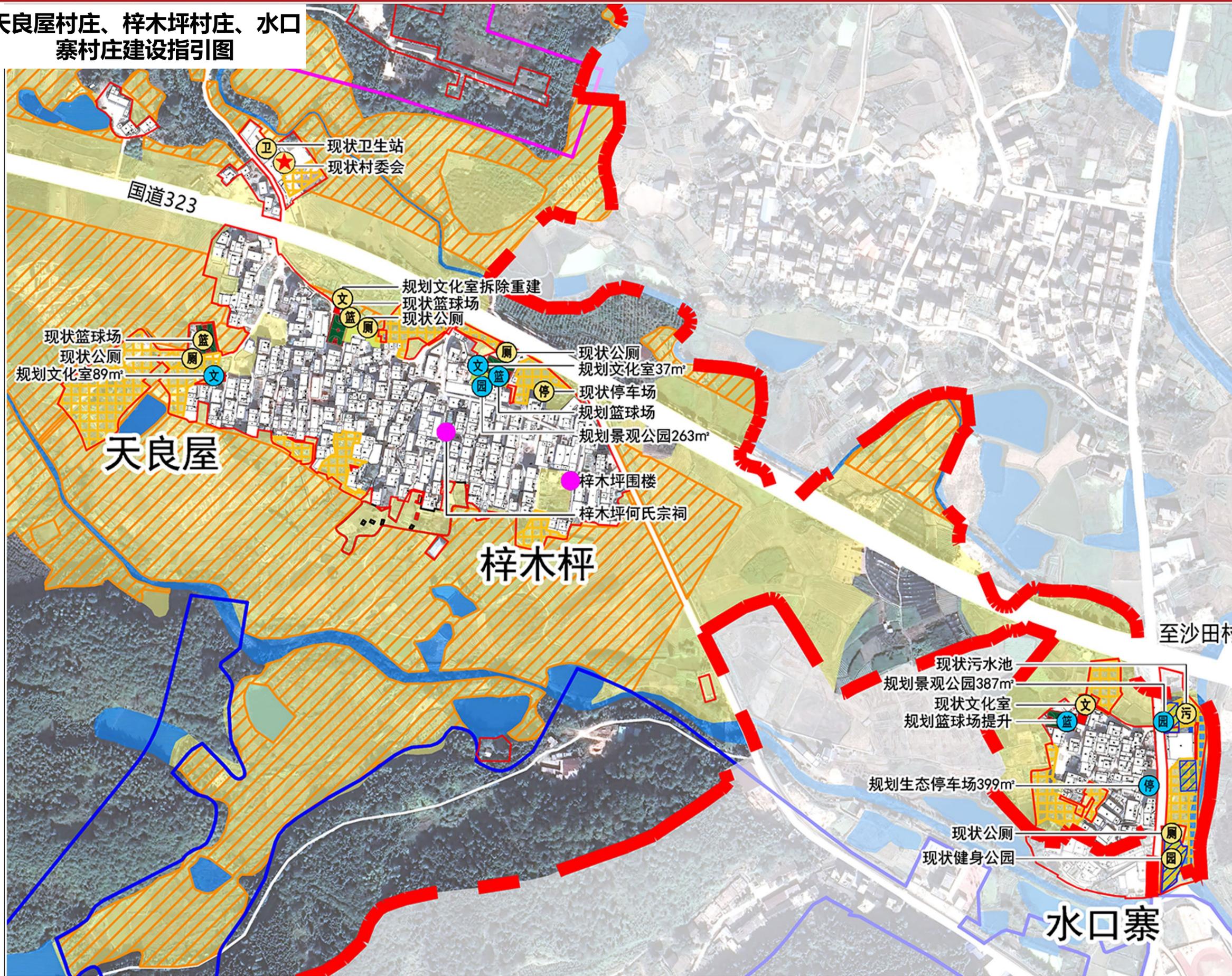
### 上藕窝塘村庄、下藕窝塘村庄、养义塘村庄、顶盖岭村庄建设指引图



### 图例

- |  |           |  |           |
|--|-----------|--|-----------|
|  | 城镇开发边界    |  | 村庄建设用地范围  |
|  | 开发边界外项目范围 |  | 永久基本农田    |
|  | 生态保护红线    |  | 生态公益林     |
|  | 耕地范围      |  | 水源保护地     |
|  | 河湖划界      |  | 拆旧复垦范围    |
|  | 现状建筑      |  | 近期预留发展空间  |
|  | 规划农村住宅    |  | 现状建筑      |
|  | 公共服务设施    |  | 规划农村住宅    |
|  | 市政公用设施    |  | 公共服务设施    |
|  | 文物保护范围    |  | 市政公用设施    |
|  | 灾害风险控制点   |  | 文物保护范围    |
|  | 现状道路      |  | 灾害风险控制点   |
|  | 规划扩建、新建道路 |  | 现状道路      |
|  | 水域        |  | 规划扩建、新建道路 |
|  | 行政村界      |  | 水域        |
|  | 现状村委会     |  | 行政村界      |
|  | 现状文化楼     |  | 现状污水处理池   |
|  | 现状垃圾收集点   |  | 现状老年人活动中心 |
|  | 现状停车场     |  | 规划公园      |
|  | 现状幼儿园     |  | 规划篮球场     |
|  | 现状广场      |  | 规划广场      |
|  | 现状篮球场     |  | 规划文化楼     |
|  | 现状公共厕所    |  | 规划垃圾收集点   |
|  | 现状卫生站     |  | 规划停车场     |

### 天良屋村庄、梓木坪村庄、水口寨村庄建设指引图



### 图例

- 城镇开发边界
  - 开发边界外项目范围
  - 生态保护红线
  - 永久基本农田
  - 生态公益林
  - 耕地范围
  - 水源保护地
  - 河湖划界
  - 拆旧复垦范围
  - 村庄建设用地范围
  - 远期预留发展空间
  - 现状建筑
  - 规划农村住宅
  - 公共服务设施
  - 市政公用设施
  - 文物保护范围
  - 灾害风险控制点
  - 现状道路
  - 规划扩建、新建道路
  - 水域
  - 行政村界
- 
- 现状村委会
  - 现状文化楼
  - 现状垃圾收集点
  - 现状停车场
  - 现状幼儿园
  - 现状广场
  - 现状篮球场
  - 现状公共厕所
  - 现状卫生站
  - 现状污水处理池
  - 现状老年人活动中心
  - 规划公园
  - 规划篮球场
  - 规划广场
  - 规划文化楼
  - 规划垃圾收集点
  - 规划停车场